

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ȘCOLI SPITALE
SC2018 - 21738/19.09.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE
PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Privind schimbarea de destinație, aprobarea de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea de demolare a clădirii auxiliare, în regim parter, a Liceului Teoretic Jean Louis Calderon, situată în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14, înscrisă în CF nr. 408939 Timișoara

Având în vedere dispozițiile art. 3, aliniat (4), art. 4 și art. 10, aliniat (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246 / 2001;

Având în vedere dispozițiile art. 8 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.286/22.05.2018, propunerea de schimbare a destinației clădirii auxiliare, în regim parter, a Liceului Teoretic Jean Louis Calderon, situată în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14, înscrisă în CF nr. 408939 Timișoara, în vederea demolării;

Având în vedere avizul conform emis de către Ministerul Educației Naționale nr. 10384/06.09.2018, transmis prin adresa nr. DG/3791/07.09.2018 , înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2018 – 21370/13.09.2018;

Având în vedere prevederile art. 36, alin (2) lit. c) și alin.(5), lit.(c) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

Subliniem faptul că starea avansată de degradare: structura clădirii prezintă fisuri în pereții structurali, degradări ale elementelor structurale ale șarpantei, ale planșeului de peste parter, ale pereților interiori și exteriori, ale învelitorii din țigle ceramice, construcția reprezentând un real pericol pentru elevii care frecventează cursurile liceului, a determinat luarea hotărârii de demolare a acesteia.

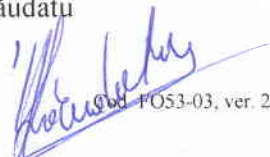
Totodată, demolarea clădirii se va realiza cu respectarea Ordinului nr. 5.819 / 2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, anexă – art. 7: “În cazul demolării construcțiilor existente, schimbarea de destinație a imobilului se face pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare, urmând ca după finalizarea lucrărilor terenul să rămână în domeniul public al localității, făcând parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat”.

Față de cele expuse mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind schimbarea de destinație, aprobarea de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea de demolare a clădirii auxiliare, în regim parter, a Liceului Teoretic Jean Louis Calderon, situată în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14, înscrisă în CF nr. 408939 Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

PRIMAR
Nicolae Robu

VICEPRIMAR
Dan Diaconu

p.ȘEF SERVICIU ȘCOLI SPITALE
Anca Lăudatu


Cod. FO53-03, ver. 2