

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
CABINET VICEPRIMAR
BIROUL VALORIFICARE S.A.D.
NR. SC2014-025856/02.10.2014

APROBAT
PRIMAR
NICOLAE ROBU

REFERAT

Prin contractul de închiriere nr. 599/1999, spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, cu suprafața utilă de 55,29 mp, compus din 3 încăperi în exclusivitate cu suprafața utilă totală de 48,44 mp și 1 încăpere în comun cu suprafața utilă de 6,85 mp din 10,93 mp a fost atribuit către Crișan Matei Camelia cu destinația de atelier pictură, pe o perioadă de 15 ani, cu începere de la data de 20.04.1999 până la data de 19.04.2014, la un tarif de 1euro/mp/lună, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 71/2013.

Prin cererea nr. SC2014-010409/23.04.2014, Camelia Crișan Matei a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 599/1999.

În ședința din data de 19.06.2014 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 479/24.09.2013, comisia a avizat nefavorabil solicitarea de mai sus, având în vedere că aceasta a fost depusă după termenul de închiriere al contractului.

Prin cererea nr. SC2014-017707/08.07.2014, Crișan Matei Camelia a solicitat reatribuire spațiu din Timișoara, str. Col Enescu, nr. 8 pentru atelier pictură.

În ședința din data de 11.09.2014 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 386/01.08.2014, comisia a hotărât ca reatribuirea spațiului către Crișan Matei Camelia să se realizeze după depunerea unei solicitări de către UAP – filiala Timiș în acest sens, urmând ca Biroul Valorificare Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara să promoveze un proiect de hotărâre a Consiliului Local pentru încheierea unui contract de comodat.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, Uniunea Artiștilor Plastici Timișoara solicită repartizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, pentru atelier de pictură, în contract de comodat, spațiu pe care îl va folosi doamna Crișan Matei Camelia, membră UAP ca și atelier de creație.

Precizăm că spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, cu suprafața utilă de 55,29 mp, compus din 3 încăperi în exclusivitate cu suprafața utilă totală de 48,44 mp și 1 încăpere în comun cu suprafața utilă de 6,85 mp din 10,93 mp nu figurează în Cartea Funciară, motiv pentru care prin adresa noastră nr. CT2014-1135/19.05.2014, am solicitat Biroului Evidență Patrimoniu din cadrul Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse luarea măsurilor necesare pentru evidențierea spațiului menționat în Cartea Funciară colectivă

nr. 1010 Timișoara, nr. top 1085, convertită în Cartea Funciară colectivă nr. 404148 – C1 Timișoara, nr. topo 1085.

Având în vedere cele de mai sus

PROPUNEM:

Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de comodat cu Uniunea Artiștilor Plastici Timișoara pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, cu suprafața utilă de 55,29 mp, compus din 3 încăperi în exclusivitate cu suprafața utilă totală de 48,44 mp și 1 încăpere în comun cu suprafața utilă de 6,85 mp din 10,93 mp, spațiu pe care îl va folosi Crișan Matei Camelia ca și atelier de creație.

VICEPRIMAR
TRAIAN STOIA

SECRETAR
IOAN COJOCARI

ȘEF BIROU
MARINELA BANDI

CONSILIER
CRISTIAN CĂRĂBAȘ

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC