

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1
Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor privind acceptarea donației terenului necesar pentru realizarea obiectivului de investiții "Execuție podeț canal desecare CCP263 Str. D Dinicu"

Sectiunea a 2-a
Motivul emiterii proiectului de hotărâre

Prin HCL nr. 437/21.11.2017 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Execuție podeț canal desecare CCP263 str. D. Dinicu". Proiectul propune execuția unei structuri de traversare a canalului CCP263 (podeț) printr-o soluție care să asigure atât debitul de scurgere al apei din canal cât și funcționalitatea străzii care îl traversează.

Deasemenea, rețeaua de canalizare menajeră prevăzută cu racorduri individuale la imobilele existente, nu este funcțională în zona canalului CCP263 datorită adâncimii reduse a colectorului de canalizare existent, fapt care nu face posibilă descărcarea gravitațională a apelor uzate menajere în zona canalului ANIF, fiind necesară astfel vidanajarea periodică din partea operatorului de apă-canal. Soluția pentru punerea în funcțiune a rețelei de canalizare presupune extinderea colectorului existent în zona canalului CCP263, precum și realizarea unei stații de pompare care va avea rolul de liftare a apelor uzate menajere în colectorul existent de pe strada Pavel Stoica.

Pentru realizarea lucrărilor de construire a podețului de traversare a canalului de desecare, precum și a stației de pompare în vederea finalizării rețelei de canalizare este necesară ocuparea unei suprafețe de teren de pe strada D. Dinicu, în vecinătatea canalului de desecare CCP263.

Terenul afectat în suprafață de 107 mp este utilizat ca drum de acces pentru zona delimitată de Calea Urseni-strada Pavel Stoica-strada Neajlov și teritoriul administrativ al comunei Giroc așa cum reiese din adresa Biroului Banca de Date Urbane cu nr. UR2018-008635/29.05.2018, fiind în prezent proprietate privată.

Moștenitorul legal al terenului din zona afectată de aceste lucrări este dispus să doneze instituției noastre terenul necesar realizării investițiilor de interes public cu condiția ca toate cheltuielile impuse de perfectarea procedurilor de succesiune, a contractului de donație și de trecere în domeniul public a terenului de pe strada D. Dinicu vor fi suportate de către Municipiul Timișoara.

Menționăm că varianta donației este mult mai avantajoasă din punct de vedere economic pentru instituție decât cea a exproprierii.

Considerăm oportună promovarea Proiectului de hotărâre privind demararea procedurilor privind acceptarea donației terenului necesar pentru realizarea obiectivului de investiții "Execuție podeț canal desecare CCP263 Str. D Dinicu", și-l supunem spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ,
CHIȘ CULIȚĂ