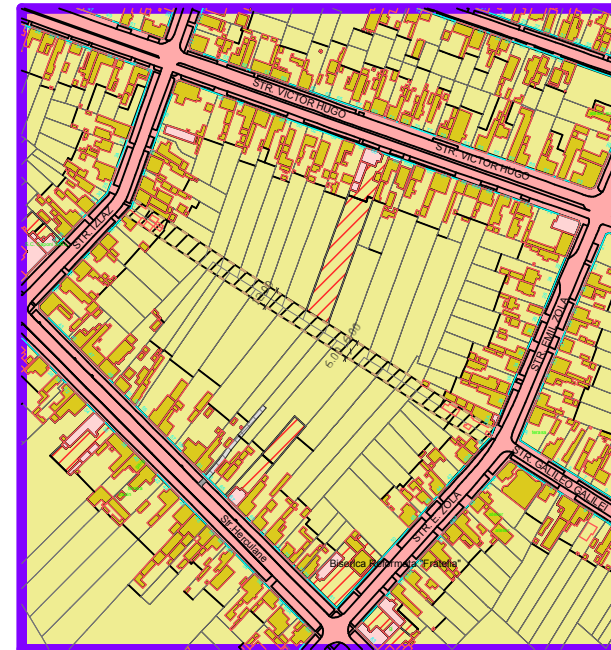


PLAN URBANISTIC DE DETALIU



REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPRIU
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA CENTRALA PANA LA ZONA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ATERES GOSPODIARE
- ZONA CENTRALA ACUMULATIVE SI FUNCTIUNI
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPAZII VERDE AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGRIEMENT
- ZONA GOSPODIARIE COMUNALA / CIMIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR SIMILARE - LA AFRI, RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE FEROVARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- AFRI, OGILNI DE APA / PORT
- HADURE, PARC
- TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA

DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI

DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE

CENTURA OCULTOARE, INEL V / LEGATURA ALTOR TRASEE

STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE

MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI

TRASEE PIETONALE MAJORE

INTERSECTII PROPRIE PENTRU MODERNIZARI / POZURI EXISTENTE / PROPOZII LARGIRE

PASAJE DENVELATE RUTIERE / CU C.F.

REGLEMENTARI

- ZONE PROTEJATE CU VALOARE HISTORICA, ARHITECTONICALA
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEGASISTICA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE C.F.
- ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
- ZONE PROTEJATE SI SERVICII A CALABELOR DE INTERSECTII TEMPORANARE DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.D. / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORANARE DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.D. / P.U.D.
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Zona de locuinte si functiuni complementare
- Teren proprietate publica de interes local
- Drum de servitute acces pietonal si auto
- Zona institutii si servicii publice
- Teren ce intentioneaza a fi trecut in domeniul public (insertie strada, continuare Str. G. Galilei)

REGIM MAXIM ADMIS = P+2E
 POT MAXIM ADMIS = 40%

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA SI CIRCULATIA TERENURILOR

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA		
Proiectant:	"Despotovics Roxana-Raluca" BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara Tel: 004 0723 587981 ; Fax: 004 0356 816440 ; E-mail: arhrox@yahoo.com CIF 24798202			BENEFICIAR:	SC Simstar gaz SRL si SC Profinstal gaz SRL	PR. NR. 52/2012
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT:	FAZA	
Sef proiect:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		1:1000	Elaborare P.U.D. pentru construire doua case in regim P+1E+M str.Herculane, nr. 63, C.F. Nr. 411214; Nr. top. 1667/635-637/a/1/1 si C.F. Nr. 425895; Nr. top. 1667/635-637/a/2/2	P.U.D.	
Proiectat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		DATA	DENUMIRE PLANSA:	PL. NR.	
Desenat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		Mai. 2012	Obiective de utilitate publica Circulatia terenurilor	U04	
Verificat:	arh. CIOCAN CONSTANTIN					

