

R E F E R A T

pentru aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1

Având în vedere prevederile Legii 18/1991, art.36, alin.(1), "terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, trec în proprietatea municipiilor", și solicitările depuse la Direcția Clădiri Terenuri și Dotări Diverse, Direcția Urbanism-Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a verificat situația juridică a terenurilor din **Anexa 1**, proprietatea Statului Român în administrarea Primăriei Municipiului Timișoara, situate în intravilanul Municipiului Timișoara.

Luând în considerare art. 1138 din Codul Civil "Moștenirile vacante revin comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat. Este considerată nescrisă orice dispoziție testamentară care, fără a stipula transmiterea bunurilor moștenirii, urmărește să înlăture această regulă."

Menționăm că terenurile din anexa atașată prezentului proiect au fost cuprinse în anexa la HCL569/2013 prin care s-a aprobat trecerea în proprietatea privată a Municipiului Timișoara, cu precizarea că întabularea se va face după verificarea existenței cererilor de revendicare sau litigiilor asupra fiecărui teren în parte .

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. SJ2015-5041/27.10.2015, SJ2015-14217/12.10.2015, SJ2015-14684/23.10.2015, CT2015-914/30.09.2015, UR2015-11248/30.09.2015 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adreselor cu numerele de mai sus de la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse și de la Serviciul Administrare Fond Funciar.

Menționăm că terenurile din Anexa 1 nu au fost cuprinse în domeniul public al Municipiului Timișoara atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011. Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că terenurile respective nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului, al județului sau al municipiului.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara prin care se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Pl.SECRETAR
SIMONA DRĂGOI

ADMINISTRATOR PUBLIC
SORIN DRĂGOI

DIRECȚIA D.C.T.D.D.
LAURA KOSZEGI

ARHITECT ȘEF
CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

ȘEF BIROU CLĂDIRI TERENURI
CĂLIN PÎRVA

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU
DAN ROBESCU

ȘEF BIROU CONSULTANȚĂ JURIDICĂ
DANIELVĂCĂRESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.
DIANA ROF