

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind operatiunea de prima inscriere in cartea funciara a strazi Gospodarilor si strazii Anton Pavlovici Cehov - Timisoara

1. Descrierea situatiei actuale:

Imobilele care fac obiectul primei inscrieri sunt situate în pe teritoriul administrativ al Municipiului Timisoara in intravilanul vechi si au destinatia de strada. Imobilele se vor inscrie in cartea funciara in proprietatea Municipiului Timisoara - domeniul public astfel: strada Gospodarilor, strada Anton Pavlovici Cehov.

2. Schimbari preconizate și rezultate așteptate

Avand in vederea ca se propune identificarea terenurilor din Timisoara pe care sunt amplasate strazile Gospodarilor, Anton Pavlovici Cehov, este necesara intocmirea si avizarea documentatiei pentru prima inscriere a imobilului. Prin operatiunea de prima inscriere se vor deschide carti funciare noi in care se vor inscrie suprafata, geometria si proprietarul imobilelor.

In urma operatiunii de prima inscriere rezulta un imobil reprezentand teren intravilan cu destinatia de drum.

3. Alte informatii

Se vor lua în considerare Documentatiile tehnice in vederea receptiei planului de situatie necesar obtinerii Hotararii Consiliului Local pentru prima inscriere a imobilelor cu destinatia de strazi, localitatea Timisoara, U.A.T. Timisoara.

S-a emis certificatul de urbanism nr.3652/04.09.2018 pentru alocare numar cadastral prin operatiunea de prima inscriere in cartea funciara a strazii Gospodarilor in suprafata de 4006mp, conform documentatiei întocmită de SC Black Light SRL proiect nr.2737/2018.

S-a emis certificatul de urbanism nr.3734/10.09.2018 pentru alocare numar cadastral prin operatiunea de prima inscriere in cartea funciara a strazii Anton Pavlovici Cehov in suprafata de 5403mp, conform documentatiei întocmită de SC Black Light SRL proiect nr.2737/2018.

Documentatiile au fost receptionate de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis – Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara cu procesul verbal de receptie nr.2707/2018 pentru strada Gospodarilor si cu procesul verbal de receptie nr.2708/2018 pentru strada Anton Pavlovici Cehov.

4. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea documentatiei pentru prima inscriere a imobilelor din Timisoara reprezentand strada Gospodarilor in suprafata de 4006mp si strada Anton Pavlovici Cehov in suprafata de 5403mp .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

pt. conformitate date tehnice
ARHITECT ȘEF

EMILIAN SORIN CIURARIU

DIRECTOR GENERAL
DIRECȚIA GENERALĂ, DRUMURI, PODURI,
PARCAJE SI REȚELE DE UTILITATI
CULITA CHIS