

**RAPORT de SPECIALITATE,**  
**privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului înscris în C.F. nr.438994-Timișoara**

Având în vedere adresa nr.CT2018-4786 din 28.09.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către numitul Crașovan Marius, prin care solicită, emiterea de către Consiliul Local Timișoara, a unei hotărâri, referitoare la aprobarea trecerii terenului înscris în C.F. nr.438994-Timișoara, din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara ;

Având în vedere Expunerea de motive nr.SC2018-23209 din 08.10.2018, a Primarului Municipiului Timișoara ;

Având în vedere că, terenul menționat, în suprafață de 3.659 m.p., a intrat în proprietatea privată a Municipiului Timișoara, de la Săftescu Ecaterina, Vincze Ștefan și Stanciu Elisabeta, conform "Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil", autenticată sub nr.1256 din 06.11.2014 și aprobată de către Consiliul Local, conform Hotărâri nr.82 din 03.03.2015, având categoria de folosință "*teren pentru drum*" ;

Având în vedere adresa nr.UR2018-13724 din 29.08.2018, prin care, Direcția de Urbanism și Dezvoltare Urbană, condiționează eliberarea Autorizației de construire pentru "*casă în regim P+1E, în Timișoara str. M. Fermat nr.5*", de apartenența la domeniul public, a imobilului-teren înscris în C.F. nr.438994-Timișoara, cu destinația "*teren pentru drum*",

Având în vedere că, destinația terenului respectiv este de "*pentru drum*", conform Regulamentului Local de urbanism, cap.II, art.7.6, "*toate drumurile din oraș sunt publice, cu excepția drumurilor de incintă ale agenților economici*", iar în temeiul art.8, alin.1 din Legea nr.213/1998 – privind bunurile proprietate publică, "*trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local*" ;

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, a imobilului-teren, înscris în C.F. nr.438994-Timișoara, în suprafață de 3.659 m.p., cu destinația de "*teren pentru drum*".

**DIRECTOR,**  
Mihai Boncea

**ȘEF BIROU,**  
Diana Rof

**CONSILIER,**

Ilie Dumbravă