

Alexa la HCL

nr. 507 din 22.10.2013

Bloc ANL B1, sc. A (Timisoara, str. IOACHIM MILITA) nr. 51, Jud. TIMIS

Nr. Crt	Bloc	Nr. apartament	Etaj	Nr. Camere	S util/ap	S pereți	S parti comune	S const efect/ap (7+8)	Valoare/mp	Val Locuinta (euro) col. 9 X 328	Valoare inventar centrală termică	Cota parte indiviza centrală termică	Valoare cota centrală termică col. 12 x col. 13	VALOARE CONSTRUCȚIE AMORTIZATA (50 ani) col. 14 + col. 15 x 0,01	Comision 1% (col. 14 + col. 15) x 0,01	Pret FINAL LOCUINȚĂ + COTA CENTRALĂ + COMISION (col. 14+col. 15+vol 16)
1	B1	1	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
2	B1	2	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
3	B1	3	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
4	B1	4	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
5	B1	5	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
6	B1	6	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
7	B1	7	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
8	B1	8	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
9	B1	9	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
10	B1	10	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
11	B1	11	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
12	B1	12	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
13	B1	13	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
14	B1	14	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
15	B1	15	P	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
16	B1	16	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
17	B1	17	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
18	B1	18	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
19	B1	19	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
20	B1	20	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
21	B1	21	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
22	B1	22	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
23	B1	23	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
24	B1	24	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
25	B1	25	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
26	B1	26	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
27	B1	27	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
28	B1	28	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
29	B1	29	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
30	B1	30	1	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
31	B1	31	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
32	B1	32	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
33	B1	33	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
34	B1	34	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
35	B1	35	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
36	B1	36	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
37	B1	37	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
38	B1	38	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
39	B1	39	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
40	B1	40	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
41	B1	41	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
42	B1	42	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
43	B1	43	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
44	B1	44	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
45	B1	45	2	1	43,14	5,75	15,04	63,93	326,00	20.841,18	26.882,91	0,89	239,26	16.672,94	169,12	17.081,32
46	B1	46	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
47	B1	47	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
48	B1	48	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
49	B1	49	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
50	B1	50	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
51	B1	51	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
52	B1	52	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
53	B1	53	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
54	B1	54	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
55	B1	55	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
56	B1	56	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
57	B1	57	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
58	B1	58	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
59	B1	59	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56
60	B1	60	3+M	2	69,69	10,20	22,47	102,36	326,00	33.369,36	26.882,91	1,33	357,54	26.695,49	270,53	27.323,56

NOTĂ : Procentul de amortizare a locuinței va fi recalculat în funcție de data vânzării, pentru fiecare caz în parte
 Valoarea de inventar a centralei termice 172 238,33 Ron = 39.102,42 euro
 Valoarea amortizată a centralei termice 118 413 85 Ron = 26 882 91 euro
 Curs euro la 31 07 2013 = 4,4048 ron

* Conform art 10 alin 1 din Legea nr 152/1998 locuințele "se pot vinde titularilor contractelor de închiriere numai la solicitarea acestora după expirarea a minimum un an de închiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul careia s-a continuat închirierea în condițiile legii fara ca vanzarea sa fie conditionata de vanzarea solicitantului"

VICEPRIMAR,

Traian Stoia

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director,

Smaranda Haraciu

pt. DIRECTOR,

Martin Staia

ȘEF BIROU E.P.

Călin N. Pirva

