

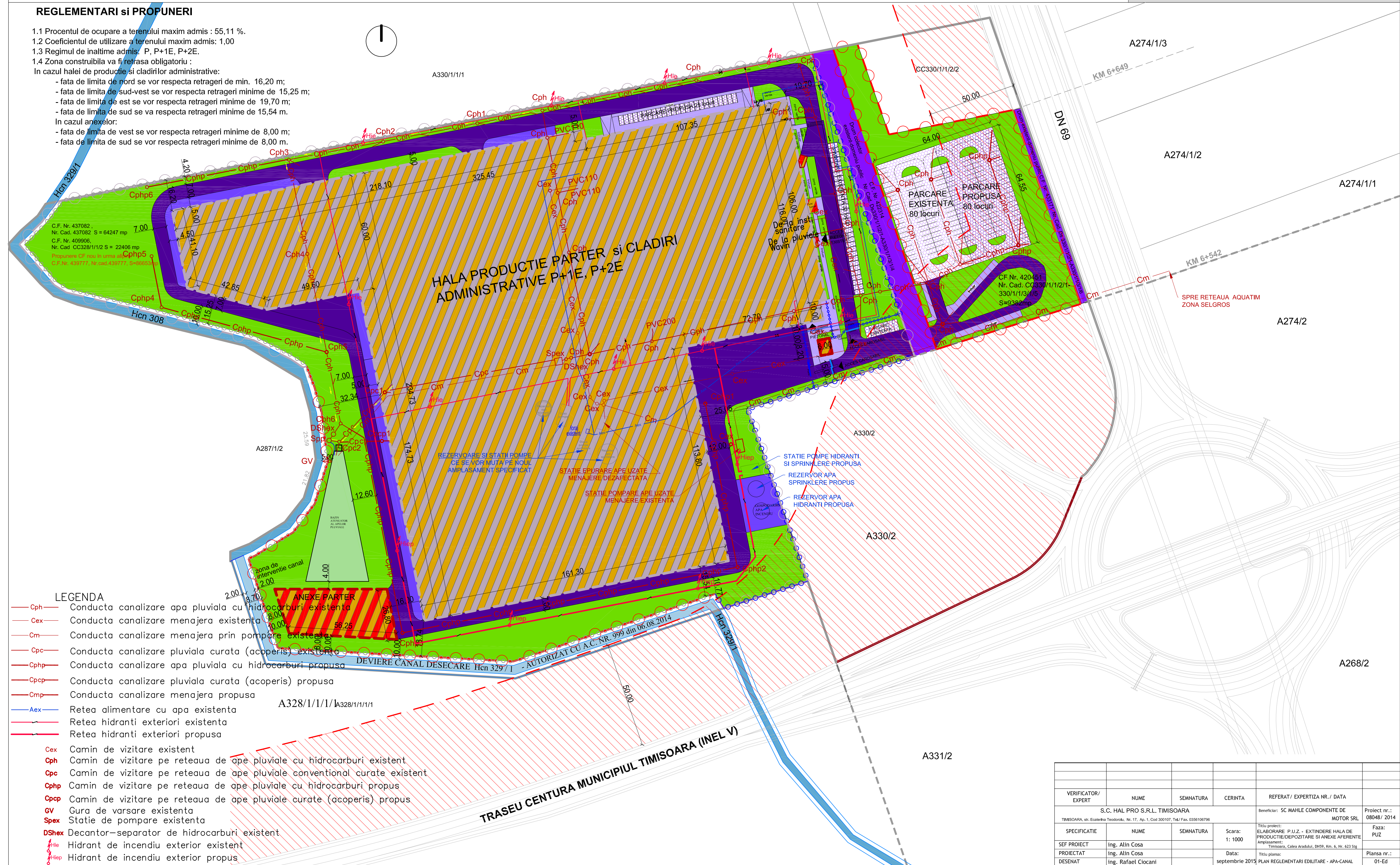
PLAN URBANISTIC ZONAL- Timisoara

str.Dr.P.V.Ungureanu 12/A tel: 285334



REGLEMENTARI si PROPUNERI

- 1.1 Procentul de ocupare a terenului maxim admis : 55,11 %.
- 1.2 Coeficientul de utilizare a terenului maxim admis: 1,00
- 1.3 Regimul de inaltime admis: P, P+1E, P+2E.
- 1.4 Zona construibila va fi retrasa obligatoriu :
- In cazul halei de productie si cladirilor administrative:
- fata de limita de nord se vor respecta retrageri de min. 16,20 m;
 - fata de limita de sud-vest se vor respecta retrageri minime de 15,25 m;
 - fata de limita de est se vor respecta retrageri minime de 19,70 m;
 - fata de limita de sud se va respecta retrageri minime de 15,54 m.
- In cazul anexelor:
- fata de limita de vest se vor respecta retrageri minime de 8,00 m;
 - fata de limita de sud se vor respecta retrageri minime de 8,00 m.



LEGENDA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	Semnatura	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. HAL PRO S.R.L. TIMISOARA				Beneficiar: SC MAHLE COMPONENTE DE MOTOR SRL	Proiect nr.: 08048 / 2014
TIMISOARA, str. Ecaterina Teodoresco, Nr. 17, Ap. 1, Cod 300107, Tel/Fax: 0356106796					
	NUME	SEMNTURA	Scara: 1 : 1000	Title proiect: ELABORARE P.U.Z - EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE/DEPOZITARE SI ANEXE AFERENTE Amplasament:	Faza: PUZ
SEF PROIECT	ing. Alin Cosa		Data:	Title planşa: TIMISOARA, Calea Aradului, DMS9, Km. 6, Nr. 623 Stg	Planşa nr.: 01-Ed
PROIECTAT	ing. Alin Cosa		sptembrie 2015	PLAN REGLEMENTARI EDITILARE - APA-CANAL	
DENSTAT	ing. Rafael Ciocani				