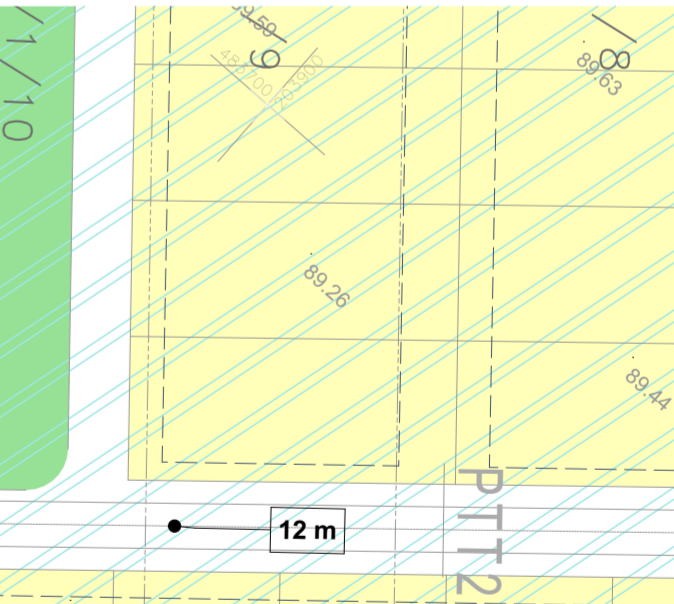


LEGENA P.U.Z.

- P.U.Z.-uri aprobate
- LIMITE**
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN AFERENT PUZ
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILAN APROBAT
- LIMITA SUPRAFATA DE TEREN AFERENTA PUZ - 10.000MP
- PROPUSA A FI INCLUSA IN INTRAVILAN
- ZONA DE CONSTRUIBILITATE
- ALINIAMENT CLADIRI
- FOLOSINTA TERENURILOR
- LI - LOCUINTE
- Va - SPATIU VERDE IN INTRAVILAN, INTABULAT IN EXTRAS CF
- CANAL EXISTENT
- CAI DE COMUNICATIE
- DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE
- DRUMURI PROPUSE DE UTILITATE PUBLICA CE SE VOR CEDA

Locuinte

P.O.T. max = 35%
 C.U.T. max = 0.9
 H max. CORNISA = 12 m, (S/D) +P+1E+M/R
 H max. COAMA = 17 m, (S/D) +P+1E+M/R
 Regim de inaltime maxim admis 3 niveluri supraterrane
 Acoperis \angle 25° - 45° / terasa



**PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Extravilan Timișoara, zona Torontal-Metro2
 C.F. 438943, nr.cad. A715/1/10, Steren=10000mp**

Beneficiari: **TODEA DORINA si TODEA GHEORGHE** Timișoara, str. Eneas, nr.1, ap.1
 Extravilan Timișoara, zona Torontal-Metro 2
 C.F. 438943, nr. cad. A715/1/10, Steren=10000 mp

PLAN PROPUNERI DE MOBILARE

Această documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate

Specialist RUR cu drept de semnatura	arh. BOCAN C. CATALINA MARIA	Categoria	D, E
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
 atelier CAAD S. R. L.		Beneficiar	TODEA DORINA si TODEA GHEORGHE Timișoara, str. Eneas, nr.1, ap.1 Extravilan Timișoara, zona Torontal-Metro 2 C.F. 438943, nr. cad. A715/1/10, Steren=10000 mp
J35/2318/2004, C.U.I. RO 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717		Proiect nr.	272 / 2015
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:
ȘEF PROIECT	arh. BOCAN CATALINA		1:1000
PROIECTAT	arh. BOCAN CATALINA		Data:
DESENAT	arh. BOCAN CATALINA		oct. 2016
		Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
		Titlul planșei: PLAN - PROPUNERI DE MOBILARE	
		Faza P.U.Z.	
		Planșa nr. U 05	