



**PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
COMPARTIMENTUL MONUMENTE
SC2018-**



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului SAD, aferent imobilului din Timișoara, Splaiul Nistrului nr.2, înscris în C.F. nr. 405064-C1-U11 nr.topo 405064-C1-U11, la prețul de 42.000 euro.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC.2018-029043/06.12.2018 de către Feier Virgil și Feier Doina, în calitate de coproprietari ai spațiului cu altă destinație ap.SAD, aferent imobilului din Timișoara, Splaiul Nistrului nr.2, înscris în C.F. nr. 405064-C1-U11 nr.topo 405064-C1-U11, suprafața utilă 70.41m.p și cota de 29/504 mp teren în folosință, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 42.000 euro.

În conformitate cu adresa nr.4176/03.12.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus, este inclus în Ansamblul urban „Cartierul Cetatea Timișoara”, identificat cu cod TM-II-s-A-06095, poziția 60 din Lista Monumentelor Istorice;

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul cu altă destinație SAD3, aferent imobilului din Splaiul Nistrului nr.2, înscris în C.F. nr. 405064-C1-U11 nr.topo 405064-C1-U11, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE**