

REFERAT

privind aprobarea unificarii unor parcele de teren situate in Timisoara str. Lorena nr. 14 , proprietatea Statului Roman

Prin documentatia tehnica intocmita de catre p.f.a ing. Langa Liviu terenul identificat prin nr. top= 31030 in scris in CF = 82283 Timisoara , spatii verzi , in suprafata de 1248 mp proprietatea Statului Roman , s-a dezmembrat in doua parcele de teren si anume :

-o parcela de teren identificata prin nr. top= 31030/1 , spatiu verde cu o baterie de 8 garaje in suprafata de 758 mp , in scrisa in CF= 124153 Timisoara , proprietar Statul Roman

- o parcela de teren identificata prin nr. top= 31030/2 teren pentru un punct termic nr. 74 in str. Lorena nr. 14 , in suprafata de 490 mp , in scrisa in CF= 149141 Timisoara , proprietar Statul Roman

Terenul mentionat face obiectul revendicarii in baza Legii nr. 10 / 2001 , dosar administrativ 3267/08.03.2005 si practic dintr-o eroare , prin documentatia tehnica , identificarea terenului s-a facut gresit .

Avind in vedere adresa cu nr. D72009-000972 / 04.02.2009 prin care SC COLTERM solicita anularea inscrierilor din cartile funciare mentionate ,revenirea la starea initiala a terenului si in favoarea aceluiasi proprietar Statul Roman ;

Avind in vedere documentatia tehnica de unificare intocmita de catre SC GEOCAD & ASOCIATII SRL , inregistrata la nr. D72009 – 000972 / 04.02.2009;

Propunem :

- Emiterea unei hotariri de Consiliu Local prin care sa se aprobe unificarea parcelei de teren identificata prin nr. top= 31030/1 in scrisa in CF = 124153 Timisoara , in suprafata de 758 mp, proprietatea Statului Roman cu parcela de teren identificata prin nr. top= 31030/2 in scrisa in CF = 149141 Timisoara , in suprafata de 490 mp , proprietatea Statului Roman , intr-o singura parcela de teren identificata cu nr. top= 31030 care se va reinscrie in CF = 82283 Timisoara , in suprafata de 1248 mp si in favoarea aceluiasi proprietar Statul Roman , conform documentatiei tehnice intocmita de catre SC GEOCAD&ASOCIATII SRL care va fi anexa la hotarire;

-Avizarea documentatiei tehnice la OCPI jud Timis , inscrierea la Serviciul de Carte Funciara Timisoara precum si achitarea taxelor aferente , cade in sarcina exclusiva a SC COLTERM SA.

p.DIRECTOR

P. SEF SERVICIU

EC. CRISTINA SCUTARIU

Ing. CALIN N. PIRVA

SERVICIU JURIDIC

JR. MIRELA LASUSCHEVICI