

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA EDILITARĂ  
SERVICIUL ENERGETIC ȘI MONITORIZAREA SERVICIILOR DE UTILITĂȚI PUBLICE  
COMPARTIMENT TERMIFICARE, REȚELE DE GAZ  
NR.**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind disponibilitatea terenurilor aferente Proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa II*”**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind disponibilitatea terenurilor aferente Proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa II*”

Facem următoarele precizări:

Proiectul „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa a II-a*” reprezintă etapa a doua a unei inițiative investiționale de amploare ce vizează, pe termen lung, conformarea sistemului de termoficare cu obligațiile comunitare privind emisiile de poluați în aer și creșterea eficienței energetice a sistemului. Acesta va dezvolta reabilitarea unor tronsoane din rețele termice primare și secundare, în scopul creșterii eficienței energetice a sistemului centralizat de alimentare cu căldură din municipiul Timișoara.

Aplicația de finanțare și documentațiile de atribuire aferente proiectului au fost elaborate în cadrul contractului “Sprijin pentru AM POS Mediu în vederea completării portofoliului de proiecte finanțate prin Axa Prioritară 3 a POS mediu, pentru 7 aplicații” și ulterior au fost revizuite conform Ghidului Solicitantului aferent Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020.

Obiectivul general al proiectului este reducerea impactului negativ asupra mediului și diminuarea efectelor schimbărilor climatice cauzate de sistemul centralizat de alimentare cu energie termică în scopul îmbunătățirii stării de sănătate a populației în Timișoara și asigurării conformării cu obligațiile de mediu stabilite prin Tratatul de Aderare.

Obiectivul specific al proiectului constă în reabilitarea unor tronsoane de rețea primară și parțial a rețelelor secundare de distribuție a energiei termice pentru încălzire, apă caldă de consum și recirculația acesteia, aferente a 25 puncte termice, în vederea creșterii eficienței energetice a sistemului, reducerii emisiilor de poluanți și îmbunătățirii sănătății populației.

Necesitatea reabilitării rețelelor termice primare și secundare rezultă în principal din următoarele considerente:

- pierderi mari de căldură, care în ultimii 3 ani au crescut de la 19,33% la 29,8% din cantitatea de căldură produsă în sursă, tendința fiind una crescătoare;
- număr mare de avarii care au afectat calitatea serviciului de utilitate publică privind alimentarea cu căldură a consumatorilor, pierderi de fluid și căldură;
- lipsa sistemului de detectare și monitorizare a avariilor (spargerilor de conducte);

- pe conductele de bransament ale instalațiilor interioare din blocuri nu sunt montate reglatoare de presiune diferențială și nici robinete de echilibrare;
- eficiența scăzută a sistemului de transport și distribuție cauzată de pierderile mari în acest sistem determină emisii crescute CO<sub>2</sub>, având impact negativ asupra mediului.

Investiția în rețele conduce, prin reducerea pierderilor în rețele, conduce la reducerea consumului de combustibil și apă de adaos, de aceea este considerată investiție în eficiență energetică.

Totodată, ca efect al reducerii consumului de combustibil se reduce și cantitatea de CO<sub>2</sub> și emisii de NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> și pulberi evacuate în atmosferă.

Ca urmare a reabilitării unei părți a rețelei primare și secundare se reduc cheltuielile cu reparațiile accidentale și se evită cheltuielile necesare înlocuirii acestor conducte.

În urma realizării investiției se vor reabilita:

- Rețele termice de transport - 9.067 m traseu;
- Rețele termice de distribuție – 20.095 m traseu;
- Total lungime de traseu reabilitat – 29.162 m traseu.

Rețelele termice primare și secundare din cadrul Proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa II*” în cadrul POIM 2014-2020 axa prioritară 7, se retechnologizează pe terenurile aferente traseelor existente ale actualelor rețele de agent termic primar și secundar, terenurile sunt disponibile pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Menționăm că potrivit pozițiilor 95 și 96 din anexa nr. 2 a Hotărârii de Guvern nr. 977/2002, bulevardele, străzile și trotuarele aferente acestora fac parte din domeniul public al Municipiului Timișoara.

În zonele în care rețeaua termică este amplasată pe domeniu privat traseul va fi deviat pe domeniu public.

Amplasarea rețelelor primare și secundare se va face folosindu-se culoarele libere create prin dezafectarea conductelor existente, reducând la minim necesitatea devierii altor utilități existente în zonă sau acolo unde dimensiunea canalului termic nu permite respectarea distanței între conducte, aceste se vor monta îngropate direct în pământ pe strat de nisip.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind disponibilitatea terenurilor aferente Proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa II*” îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ,  
CULIȚĂ CHIȘ**

**ȘEF SERVICIU E.M.S.U.P.,  
IOAN ZUBAȘCU**