

**CALCUL LOCURI DE PARCARE:**

Numar de apartamente :	locuri in garaj	locuri parcare
Bloc 1	16 locuri	5 locuri
Bloc 2	12 locuri	5 locuri
Bloc 3	12 locuri	
Bloc 4	12 locuri	
Bloc 5	40 locuri	
Bloc 6	26 locuri	
Bloc 7	24 locuri	
<b>Total:</b>	<b>142 locuri</b>	<b>10 locuri</b>

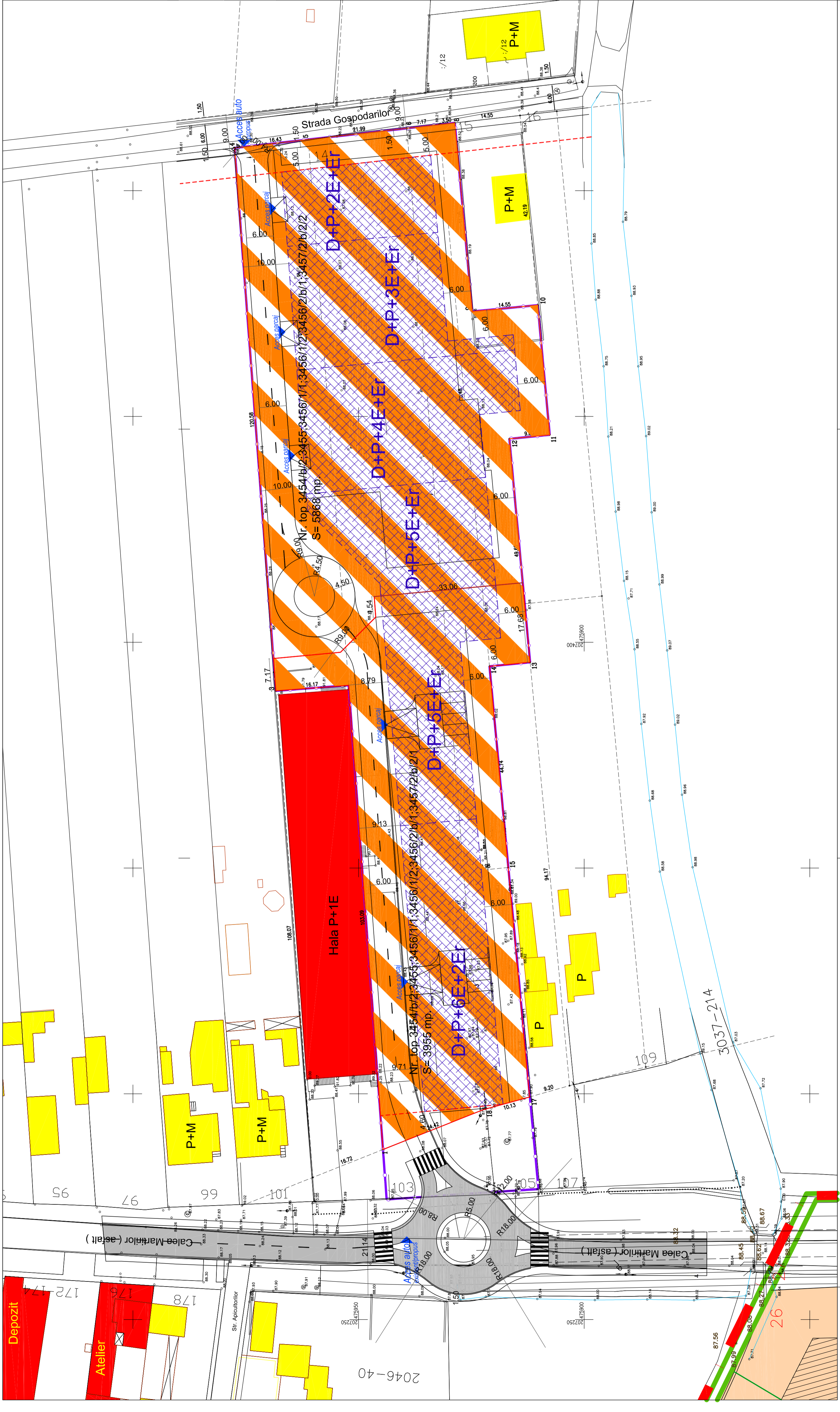
**P.U.D. LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+6E+2E+2Er- 2E+Er**  
Calea Martirilor - str. Gospodarilor, Timisoara

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

**LEGENDA**

- Zona studiata
- Limita de proprietate
- Limita intravilan Timisoara
- Construcții existente
- Strazi existente/propuse
- Locuinte P-P+2 existente
- Funcțiuni de comert, servicii existente
- Zona locuinte colective si functiuni complementare D+P+6E+2Er pana la D+P+3E+M, propuse
- Locuinte colective P+3E+4E+M propuse pe teritoriul Comunei Giroc
- Limita de implantare a constructiilor
- Zona de implantare a constructiilor
- Aliniament

**Indicii urbanistici** reglementati pentru zona de locuinte si functiuni complementare  
**P.O.T. max. 40%**  
**C.U.T. max. 3**



**PILOT TEAM**  
proiectare pentru constructii

Str. Carpati nr. 15, Timisoara

Intocmit: Arh. Laura MARCULESCU  
desenat: Arh. Alice NACU  
verificat: Arh. Glad TUDORA

PROIECT: P.U.D. LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+6E+2E+Er- 2E+Er  
beneficiar: CHARABA SAMIR  
implimentat: Charabalar - str. Gospodarilor, Timisoara  
denumirea planșei: P.U.D.

numar proiect: 3.11/2007  
data proiect: Iunie 2007  
foz: P.U.D.  
data: August 2007  
numar planșe: 3

scara: 1:500  
**REGLEMENTARI URBANISTICE**