

CALCUL LOCURI DE PARCARE:

Numar de apartamente :	locuri in garaj	locuri parcare
Bloc 1	16 locuri	5 locuri
Bloc 2	12 locuri	5 locuri
Bloc 3	12 locuri	
Bloc 4	12 locuri	
Bloc 5	12 locuri	
Bloc 6	37 apartamente	40 locuri
Bloc 7	21 apartamente	26 locuri
Bloc 7	19 apartamente	24 locuri
Total:	139 apartamente	142 locuri
		10 locuri

P.U.D. LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+6E- 2E+Er

Calea Martirilor - str. Gospodarilor, Timisoara

POSSIBILITATI DE MOBILARE

LEGENDA

- Zona studiata
- Limita de proprietate
- Limita intravilan Timisoara
- Constructii existente
- Aliniament
- Strazi existente/propuse
- Locuinte P-P+2 existente
- Functiuni de comert, servicii existente
- Locuinte colective D+P+6E+2Er pana la D+P+3E+M, propuse
- Locuinte colective P+3E-4E+M propuse pe teritoriul Comunei Giroc
- Zone verzi propuse
- Zone pietonale
- Drum propus, alei interioare



BILANT TERITORIAL

Terenul studiat	9.823,00 mp	100,00%
Teren pentru drumuri	1.734,00 mp	17,65%
Teren ramas	8.089,00 mp	100,00%
Locuinte colective	3.115,75 mp	38,52%
Alei in incinta, parcaje	420,60 mp	5,20%
Zone pietonale	1.414,30 mp	17,48%
Zone verzi	3.138,75 mp	38,80%

Indicii urbanistici raportati la propunerea de mobiliare:

P.O.T. = 36,52%
C.U.T. = 2,84

PILOT TEAM

proiectare pentru constructii

PROIECT:	P.U.D. LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+6E+2E+Er	numar proiect:	3.11/2007
Beneficiar:	CHARABA SAMIR	data proiect:	Iunie 2007
amplasament:	Calea Martirilor - str. Gospodarilor, Timisoara	foara:	P.U.D.
denumire planiso:		data:	August 2007
Str. Carpati nr. 15, Timisoara		scara:	1:500
Arh. Laura MARCULESCU			
desenat:			
verificat:			
Arh. Glad TUDORA			
	POSSIBILITATI DE MOBILARE		5

