



BIROUL CONTENCIOS-SOLUTIONARI CONTESTATII SI METODOLOGIE  
IF2015-213482/10.11.2015

**APROBAT**  
**PRIMAR**  
**ROBU NICOLAE**

### **Referat**

**privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent apartamentelor nr. 2/b si nr. 2/c situate in Timisoara, str Timotei Cipariu nr 3, datorat bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2015, Fundatiei Estera**

Avand in vedere cererea inregistrata la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara sub nr.E22015-003923/11.02.2015, completata cu documentatia inregistrata sub nr.E12015-030522/06.11.2015, prin care Fundatia Estera, cu sediul in Timisoara str. Timotei Cipariu, nr 3, CIF 10575596, solicita in baza dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri, aferent apartamentelor nr. 2/b si nr 2/c situate in Timisoara, str. Timotei Cipariu, nr 3, datorat bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul 2015.

Potrivit dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) 19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2015, anexa nr.6, Consiliul Local al Municipiului Timisoara a stabilit procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri prevazuta la art.250 alin.1 pct.19 din Legea nr.571/2003.

Conform Art. 1 alin. (1) si (2) al anexei nr.6 din HCL 289/20.05.2014 :

”(1) Nu se supun impozitarii pentru anul fiscal 2015, cladirile utilizate in intregul lor, de catre asociatii, fundatii si culte sau de catre acestea in parteneriat cu autoritati sau institutii publice, numai pentru activitati social umanitare constand in: asigurare de gazduire; hrana; sprijin material; ingrijire medicala; asistenta sociala; psihologica; activitati educationale; activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru persoane aflate in dificultate (copii abandonati, orfani, proveniti din familii dezorganizate, persoane cu handicap, persoane varstnice si altele asemenea), prestate cu titlu gratuit.

(2) Scutirea se acorda si in cazul in care, in cladirea de referinta exista spatii neutilizate, aflate in conservare.”

Din documentele depuse de fundatie in sustinerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului 2015, inregistrate la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara cu E22015-003923/11.02.2015, si nr. E12015-030522/06.11.2015 rezulta urmatoarele:

► potrivit dispozitiilor art. 5 din statutul Fundatiei Estera autentificat prin incheierea nr 1493/25.02.1997 „Fundatia Estera militeaza pentru protejarea vietii si demnitatii umane, oferind

femeilor care se confrunta cu criza unei sarcini nedorite atat sprijin moral si spiritual cat si medical si umanitar. (...) Realizarea acestui scop se va face prin urmatoarele activitati: (...) asigurarea mediului prielnic de crestere si dezvoltare a copiilor si adolescentilor pornind de la implinirea nevoilor de baza (hrana, imbracaminte, medicatie) si continuand cu nevoia de educatie si integrare in viata economica si sociala; acordarea de servicii de consiliere si informare pentru femeile care au avorturi in trecut sau care in prezent sunt confruntate cu criza generata de prezenta unei sarcini nedorite, in conditii de confidentialitate absoluta; test de graviditate gratuit. In cazul in care in urma consilierii, femeia decide sa patreze sarcina pana la termen, se acorda mamei si copilului ajutoare umanitare(haine, alimente, etc.) iar in caz de nevoie chiar si adapost; (...) acordarea de sprijin financiar si material persoanelor care in baza prevederilor legale isi asuma responsabilitatea intretinerii si educarii copiilor abandonati sau nascuti in urma unei sarcini nedorite; reabilitarea morala si emotionala , reintegrarea sociala a adolescentelor si a femeilor care trec sau au trecut prin criza unei sarcini nedorite; (...)'':

► prin declaratia pe proprie raspundere atasata cererii inregistrata sub nr E22015-003923/11.02.2015 d-nul Alecei Gheorghe, in calitate de director al centrului de consiliere pentru femei cu sarcina nedorita declara ca toate activitatile desfasurate de fundatie in incinta apartamentului nr 2/b si nr. 2/c sunt nonprofit si cladirea este folosita exclusiv pentru proiectele fundatiei, si anume: 1) asigurarea de servicii femeilor care trec prin criza unei sarcini neplanificate, respectiv: test de sarcina, informatii despre sarcina si dezvoltare intrauterina, ajutor material (imbracaminte) pentru perioada de sarcina si pentru copil, consiliere pre si post avort, suport spiritual si emotional; 2) consiliere specifica pentru viitoarele mame care pot participa la intalniri educative avand drept subiect pregatirea pentru nastere, cum sa ne crestem si educam copiii, relatiile de familie, etc. 3) programul abstinenta=libertate adresat adolescentilor si tinerilor pentru informarea lor in legatura cu importanta abstinentei sexuale pana la casatorie. 3) consilierea brabatilor privind roul si implinirea nevoilor in familie; 4) consilierea barbatilor privind rolul si implinirea nevoilor in familie; 5) proiectul „adopta o familie” ce consta in acordarea unui ajutor lunar pentru satisfacerea nevoilor urgente. In cuprinsul declaratiei se mentioneaza faptul ca toate serviciile sunt furnizate cu titlu gratuit.

Aratam ca, in vederea verificarii indeplinirii conditiilor necesare pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri, in temeiul art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003, organul fiscal a procedat la efectuarea unei cercetari la fata locului, respectiv la imobilele in cauza, in baza art.57 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala si art. 5 din anexa nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014 .

Potrivit procesului-verbal incheiat in data de 10.11.2015, ca urmare a efectuării cercetării la fata locului, la imobilele in cauza, organul fiscal a constatat „ la adresa din Timisoara, str Timotei Cipariu, nr 3, ap 2/b si nr 2/c, functioneaza Fundatia Estera. Spatiile compuse din 4 camere si dependinte, este folosit exclusiv activitatii specifice fundatiei: pentru consilierea femeilor in criza de sarcina, consiliere post avort, consiliere de familie, pre si post maritala, pregatirea femeilor pentru nastere. ”

Avand in vedere prevederile legale prezentate mai sus, si faptul ca Fundatia Estera utilizeaza imobilul indicat mai sus pentru activitati social-umanitare constand in asigurarea cu titlu gratuit de locuri de cazare pentru persoane aflate in dificultate, consideram ca apartamentele nr 2/b si nr 2/c situate in Timisoara, str. Timotei Cipariu, nr 3 se incadreaza in dispozitiile art. 1 din anexa nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2015.

Mentionam faptul ca impozitul pe cladiri, aferent anului fiscal 2015 pentru imobilele mai sus mentionate este in quantum total de 1439 lei, din care: 957 lei reprezentand impozit pe cladiri aferent ap. nr. 2/b si 482 lei reprezentand impozit pe cladiri aferent ap. nr. 2/c situate in Timisoara str. Timotei Cipariu, nr 3.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, in baza prevederilor art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 si prevederilor anexei nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014 , privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara, pentru anul 2015,

**PROPUNEM:**

Acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent apartamentelor nr 2/b si nr 2/c situate in Timisoara, str. Timotei Cipariu, nr 3, datorat bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2015, Fundatiei Estera, CIF 10575596, cu sediul in Timisoara str. Timotei Cipariu, nr 3.

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN BODO

SEF BIROU  
CARMINA NITESCU

SECRETAR  
IOAN COJOCARI

AVIZAT JURIDIC  
TEODORA GENTIMIR