

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
Comisia de negociere cu terții

EXTRAS DIN PROCESUL VERBAL nr. 7  
al ședinței din data de 18.09.2013

Prezenți: Dl. Viceprimar Diaconu, dl. Viceprimar Stoia, dl. cons. Sandu, d-na Haracicu, dl. Staia, dl. Chiș, dl. Cădaru, dl. Șuli;

Absenți: dl. cons. Jichici, d-na Junie, dl. Caprea;

Din partea executivului: Dl Robescu – B.D.U.

**ORDINE DE ZI**

1, Adresa nr. SC2013 – 1320/10.06.2013 a Direcției Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale referitoare la negocierea contractului de închiriere a imobilului din Timișoara, str. Rozalia nr. 1;

-----OMIS CELE DE OMIS-----

Prezenți: proprietarul imobilului – domnul Cîrpaci Manuel și reprezentantul Spitalului Clinic Municipal - dl. Manager Mazilu Octavian;

Dl. Viceprimar Diaconu: Oferta noastră este de 4 euro/mp/lună. La o suprafață construită desfășurată a construcției din str. Rozalia nr. 1 de 880,92 mp. rezultă o chirie de 3523 euro/lună, rotund ar fi 3500 euro/lună. Sunteți de acord cu 3500 euro/lună?

Dl. Cîrpaci: Da, sunt de acord pentru construcție. Dar pentru teren? Și tata mi-a spus că veți repara burlanele și acoperișul.

Dl. Mazilu: 4 euro/mp pentru construcție cu tot cu teren. Când a fost tatal dvs. la mine nu a pomenit de teren.

Dl. Viceprimar Diaconu : Nu putem repara burlanele și acoperișul. 3500 euro/lună este oferta noastră . Sunteți de acord sau nu?

Dl. Cîrpaci :Sunt de acord.

Dl. Viceprimar Diaconu: Se va face un contract de închiriere, cu o chirie de 3500 euro/lună, cu durata de 1 an, începând cu 01.10.2013 și cu posibilitatea prelungirii pentru încă 1 an, la solicitarea Spitalului Clinic Municipal și cu avizul Primăriei Municipiului Timișoara. Sunteți de acord?

Dl. Cîrpaci: Sunt de acord.

Dl. Mazilu: Sunt de acord.

**COMISIA**

**Președinte:** - Diaconu Dan Aurel - Viceprimarul Municipiului Timișoara;

**Membri:** -Stoia Traian - Constantin – Viceprimarul Municipiului Timișoara;

- Caius Șuli - consilier juridic- Serviciul Juridic;

- Ciprian Silviu Cădariu – Direcția Urbanism;

- Smaranda Haracicu - director Direcția Economică;

- Culita Chis - director Direcția Tehnica;

- Staia Martin - director Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse;

- Aurelia Junie - director Direcția Dezvoltare;

- Jichici Ciprian - Corneliu - consilier municipal;

- Sandu Constantin - Ștefan - consilier municipal;

- Caprea Vasile - consilier municipal.