

MUNICIPIUL TIMISOARA
CABINET VICEPRIMAR
BIROUL VALORIFICARE SPATII CU ALTA DESTINATIE
NR. *Sc 2014 - 26696/08.10.2014*

REFERAT

APROBAT
PRIMAR
NICOLAE ROBU

privind atribuirea in folosinta gratuita pe o perioada de 49 ani a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in Timisoara, str. Libertatii nr. 1

Activitatea didactica si administrativa a Facultatii de Muzica este ingreunata de functionarea celor doua domenii (muzica si teatru) in zone distincte ale orasului. Astfel, specializarile muzicale isi desfasoara activitatea in cladirea Primariei Vechi -P-ta Libertatii nr. 1, iar specializarile de teatru in casa de Cultura a Studentilor . In concluzie nici Muzica si nici Teatru nu au sedii proprii, universitatea fiind nevoita sa plateasca chirie pentru aceste spatii.

Avand in vedere calitatea artistica a invatamantului teatral si muzical, dezvoltata in cadrul Facultatii de Muzica a Universitatii de Vest din Timisoara, cat si necesitatea obiectiva de infiintarea a noi specializari aferente domeniilor de studii, contributia pe care o au absolventii acestia la dezvoltarea si imbogatirea mediului cultural local, precum si situatia incerta a imobilelor in care isi desfasoara activitatea Facultatea de Muzica, Universitatea de Vest solicita acordarea dreptului de administrare gratuita pentru o perioada de 49 ani a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Timisoara, P-ta Libertatii nr. 1, pe care il detine in prezent cu titlu de inchiriere.

Prin HCL nr. 311/26.06.2014 s-a aprobat incheierea unui nou contract de inchiriere cu UNIVERSITATEA DE VEST, privind spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in Timisoara, P-ta Libertatii nr. 1, fiind incheiat contractul de inchiriere nr. 1583/26.06.2014.

Prin adresa inregistrata cu nr. SC2014-026563/07.10.2014 Universitatea de Vest din Timisoara solicita acordarea dreptului de folosinta gratuita pe o perioada de 49 ani, a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Timisoara, P-ta Libertatii nr. 1, pe care il detin in prezent cu contractul de inchiriere nr. 1583/26.06.2014.


Avand in vedere manifestarea unilaterala a Universitatii de Vest pentru incetarea contractului de inchiriere nr. 1583/26.06.2014, acesta va inceta prin acordul celor doua parti contractante cu data promovarii hotararii de Consiliu Local

PROPUNEM :

Emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe :

1. Incetarea contractului de inchiriere nr. 1583/26.06.2014 incheiat cu UNIVERSITATEA DE VEST
2. Atribuirea in folosinta gratuita, pe o perioada de 49 ani catre UNIVERSITATEA DE VEST TIMISOARA, a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, P-ta Libertatii nr. 1 pe care il detine in baza contractului de inchiriere nr. 1583/26.06.2014 cu suprafata utila totala de 1957,09 m.p., compus din 69 incaperi in exclusivitate folosite pentru sediu si birouri, prin incheierea unui contract de comodat.
3. Aprobarea contractului de comodat, ce va constitui anexa la hotarare.

VICEPRIMAR
TRAIAN STOIA



SECRETAR
IOAN COJOCARI

pentru Republica
SEF BIROU
MARINELA BANDI

AVIZAT JURIDIC,

