

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA INSTITUȚII ȘCOLARE,
MEDICALE, SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT ȘCOLI
NR. SC 2015-028676/30.10.2015**

**APROBAT
PRIMAR**

Nicolae Robu

REFERAT

Privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere pentru imobilele situate în Timișoara Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 26, imobilele în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic „D.Obradovici”

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale – Compartiment Școli, privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere pentru imobilele situate în Timișoara Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 26, imobilele în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic „D.Obradovici”.

Imobilele – clădiri și teren în care se desfășoară activitatea de învățământ a Colegiului Național Bănățean împreună cu Liceul Teoretic “D.Obradovici” se află în proprietatea Ordinului Călugărițelor de la „Notre – Dame” prin retrocedare.

În prezent, pentru acest imobil se află în derulare actul adițional nr.1 încheiat în baza art.3 din HCL nr.407/01.08.2014 la contractul de închiriere nr.2741/21.11.2012 încheiat în baza HCL nr. 177/02.11.2012, cu o chirie negociată de 15.000 Euro/lună, contract care expiră la data de 01.11.2015.

Colegiul Național Bănățean Timișoara, prin adresa cu nr.2714/14.10.2015 înregistrată la noi sub nr. SC2015-027356/15.10.2015 a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr.2741/21.11.2012. Episcopia Romano-Catolică de Timișoara în calitate de reprezentant al Ordinului Surorilor de la Notre Dame prin adresa cu nr.2130/30.10.2015 și-a exprimat acordul de a prelungire a contractului de închiriere pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 02.11.2015 până la data de 01.11.2016 , în aceleași condiții contractuale.

Prin HCL nr.407/01.08.2014 Consiliul Local și-a exprimat intenția de cumpărare a imobilelor din Bv.16 Decembrie 1989 nr. 26, imobilele în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic „D.Obradovici”, urmând ca în baza raportului de evaluare, Comisia de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara să negocieze achiziționarea imobilelor cu Ordinul Surorilor de la Notre Dame prin Episcopia Romano-Catolică de Timișoara.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local:

1. Prelungirea prin act adițional a Contractului de închiriere nr.2741/21.11.2012, încheiat în baza Hotărâri Consiliului Local nr.177/02.11.2012, prelungit prin actul adițional nr.1 încheiat în baza art.3 din HCL nr.407/01.08.2014 pentru imobilul situat în Timisoara Bv.16 Decembrie 1989 nr. 26, în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic „D.Obradovici”, pe o perioadă de un an începând cu data de 02.11.2015 până la data de 01.11.2016 cu o chirie de 15.000 Euro /lună. Celelalte clauze ale contractului de închiriere rămân neschimbate.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**Pt. SECRETAR
Simona Drăgoi**

**Pt. DIRECTOR ,
Mihai Ioan Costa**

**COMPARTIMENT ȘCOLI,
Anca Laudatu**

**DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Smaranda Haraciu**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic**