



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMAR  
CT2019 -5139 / 04.09.2019

### **EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

#### **privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în C.F.448505 Timișoara și CF 448507 Timișoara ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate și trecerea terenurilor respective în domeniul public al Municipiului Timișoara**

Prin adresa nr. CT2019-5139/08.08.2019 dl. Tămaș Constantin-Florin solicită efectuarea demersurilor pentru dobândirea de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în C.F.448505 Timișoara și CF 448507 Timișoara, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate și trecerea terenurilor respective în domeniul public al Municipiului Timișoara.

Având în vedere *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autentificată, cu nr. 633 din 23.07.2019, la Uniunea Națională a Notarilor Publici -”DIGNITAS”- Birou Individual Notarial, de către Notar Public SAFTA CRISTE, prin care Tămaș Adrian Moise, Tămaș Lareta, prin mandatar Tămaș Constantin-Florin în baza procurii autentificate sub nr.3652/07.12.2018 de către notar public Doroș Alexandru-Victor , Graf Alin Cosmin și Graf Hildegard, proprietarii terenurilor înscrise în CF 448505 Timișoara și CF 448507 Timișoara, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestora în baza art. 553 alin.2, art.562 alin.2 și art.889 din Codul Civil, precum și că terenurile nu sunt grevate de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în CF 448505 Timișoara și CF 448507 Timișoara a fost notată declarația autentificată privind renunțarea la dreptul de proprietate.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilul cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local”*.

Conform art. 296 alin.(2) din Ordonanța 57/2019-Codul administrativ *”Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a terenurilor pentru drum situate în Timișoara calea Șagului, înscrise în C.F. nr. 448505 Timișoara, cu nr. cad.448505 în suprafață de 699 mp, respectiv CF448507 Timișoara, cu nr. cad.448507 în suprafață de 760 mp și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

**PRIMAR**  
NICOLAE ROBU

**VICEPRIMAR**  
FARKAS IMRE

**DIRECTOR D.C.T.D.D.II VEST**  
MIHAI BONCEA