

REFERAT

Rețelele de utilități existente în municipiul Timișoara nu acoperă toate străzile municipiului, situație întâlnită și în zona Armoniei nr.4 – 6,.

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în această zonă în baza H.C.L nr. 47/28.02.2006, au fost atribuite în folosință gratuită 40 parcele pentru 46 unități locative.

Potrivit art. 5, din H.C.L. nr. 47/28.02.2006, „Rețelele edilitare și drumul propus prin Planul Urbanistic Zonal vor fi realizate prin parteneriat public-privat”. Conform art. 6, din H.C.L. nr. 47/28.02.2006 ,beneficiarii terenului sunt obligații să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului, obligație care este în aplicare în acest moment.

Acesta este motivul pentru care se impune realizarea acestor utilități **(apă, canal, gaz, iluminat stradal, modernizare drum și trotuare)**.

Valoarea totală a investiției „ Viabilizare terenuri cu utilități –zona Armoniei nr. 4-6, Municipiul Timișoara ” este estimată la 2.407.925,1 lei (cu TVA), respectiv 708.859,6 Euro.

Având în vedere faptul că finanțarea obiectivului „ **Viabilizare terenuri cu utilități –zona Armoniei nr. 4-6, Municipiul Timișoara**” se face din bugetul local și contribuție proprietari parcele, propunem aprobarea studiului de fezabilitate conform proiectului P 28/2007 întocmit de S.C. DELTA PROJECT S.R.L.

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ,
ing. DUMITRU ANDOR

ȘEF SERVICIU ENERGETIC,
ing. IOAN ZUBASCU

ȘEF BIROU HIDROTEHNIC,
ing. MARIUS ONEȚIU

AVIZAT JURIDIC,