

**CONTRACT (ACORD) DE ASOCIERE**  
**Incheiat azi \_\_\_\_\_**

**PARTILILE CONTRACTANTE SI PREMISE**

*1.1. Presentul contract se incheie intre:*

**ASOCIATIA VIVART-CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE**, cu sediul in Timisoara, str. Dumitru Kiriac nr. 19, ap. 9, infiintata in baza Incheierii Civile nr. 22975 din data de 29.09.2011, avand CIF 29220608, reprezentata legal prin Presedinte Mirela NAVLIGU si

**MUNICIPIUL TIMISOARA**, cu sediul in Timisoara , B-dul C.D. Loga nr 1, avand C.I.F 14756536, reprezentat legal prin Primar – Nicolae ROBU

*Premisele care stau la baza încheierii prezentului contract:*

ASOCIATIA VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE, are drept scop oferirea de servicii de psihologie, art-terapie, educativ creative si activitati de formare profesionala destinate dezvoltarii bio - psiho- sociale a beneficiarilor.

ASOCIATIA VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE, ofera servicii gratuite de psihologie si art-terapie beneficiarilor care au o situatie economica precara;

La activitatile ASOCIATIEI VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE participa constant elevii Scolii Generale nr. 15, de etnie roma, locuitori ai cartierului Fratelia; relocarea asociatiei intr-o alta zona a orasului ar intrerupe participarea elevilor la aceste activitati.

ASOCIATIA VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE ofera servicii gratuite si nu are posibilitatea inchirierii unui spatiu costisitor.

MUNICIPIUL TIMISOARA, detine in proprietate un imobil situat in Timisoara strada Herculane nr. 24, in imediata vecinatate cu SCOALA GENERALA NR 15, ai caror elevi frecventeaza activitatile ASOCIATIEI VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE.

Imobilul situat in Timisoara, str. Herculane nr. 24, apartinand MUNICIPIULUI TIMISOARA, nu este utilizat de o perioada indelungata de timp, motiv pentru care se afla intr-o stare avansata de degradare, utilitatile fiind sistate iar renovarea imobilului si a spatiului inconjurator ar necesita o investitie majora.

ASOCIATIA VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE are sprijinul si sustinerea unui investitor german pentru a face investitiile necesare aducerii spatiului la parametrii functionali, in situatia in care spatiul ar fi folosit pe o perioada indelungata de timp de catre ASOCIATIE.

In zona Cartierului Fratelia din Timisoara nu exista nici un astfel de centru care sa vina in sprijinul si in intampinarea populatiei de orice etnie.

*Avand in vedere premisele aratate mai sus – parte integranta a contractului – partile, de comun acord am convenit la încheierea prezentului contract de asociere, cu respectarea următoarelor clauze :*

**OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Asocierea pe o perioada de 10 de ani a Municipiului Timisoara cu Asociatia VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie in vederea desfasurarii activitatilor de art-terapie si psihologie conform statutului Asociatiei, in spatiul situat in Timisoara, str. Herculane, nr.24 (cladire si curte), aflat in proprietatea Municipiului Timisoara.

2.2. Realizarea de activitati comune, specifice obiectului de activitate al Asociatiei VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie, adresate beneficiarilor acesteia si sprijinirea Primariei Municipiului Timisoara in vederea organizarii unor activitati specifice Asociatiei VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie.

## DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se incheie pe o perioada de 10 ani cu posibilitatea prelungirii cu acordul ambelor parti.

## CONTRIBUTIA PARTILOR LA REALIZAREA OBIECTULUI CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract de asociere nu da nastere la o noua persoana juridica, motiv pentru care partile se obliga sa puna la dispozitie in vederea realizarii activitatilor cuprinse in Statutul Asociatiei urmatoarele:

*a) ASOCIATIA VIVART- CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE*

- ofera servicii de psihologie, art-terapie, educativ creative si activitati de formare profesionala destinate dezvoltarii bio - psiho- sociale a beneficiarilor;  
- amenajeaza si intretine pe cheltuiala proprie, imobilul in care isi desfasoara activitatea Asociatia.

*b) MUNICIPIUL TIMISOARA*

- pune la dispozitia Asociatiei VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie, folosinta imobilului situat in Timisoara str. Herculane nr. 24, pentru realizarea activitatilor cuprinse in Statutul Asociatiei.

## OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

*5.1. Obligatiile MUNICIPIULUI TIMISOARA.*

- sa puna la dispozitia asocierii, imobilul, liber de orice sarcini si sa garanteze *ASOCIATIA VIVART-CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE* contra oricarei evictiuni totale sau partiale.  
- sa promoveze pe langa autoritatile publice locale proiectele si activitatile desfasurate de catre Asociatia VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie Timisoara.

*5.2. Obligatiile Asociatiei VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie*

- a)- sa foloseasca imobilul numai in scopul realizarii activitatii Asociatiei VivArt – Centrul de Artterapie si Psihologie,
- b) sa realizeze lucrarile de reparatii constand in lucrari de amenajare, igienizare precum si orice alte lucrari necesare aducerii spatiului in stare de functionare;
- c) sa intretina spatiul pe toata durata contractuala ;
- d) sa nu desfasoare in imobil alte activitati in afara celor prevazute in statutul asociatiei;
- e) sa depuna anual raport de activitate;
- f) sa nu cesioneze drepturile si obligatiile ce decurg din contractul de asociere;
- g) sa achite cheltuielile curente legate de folosinta imobilului;
- h) sa restituie imobilul la incetarea contractului, fara a solicita nici un fel de despagubiri din partea Municipiului Timisoara;

## INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate in prezentul contract.

6.2. Prezentul contract poate înceta înainte de expirarea duratei de validitate a acestuia. Partea care dorește încetarea prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu un preaviz de cel puțin 90 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

#### NOTIFICĂRI

7.1. În accepțiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. Notificarea făcută pe cale postală va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită la destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

7.3. Notificarea trimisă prin fax se consideră ca fiind primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată .

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

#### LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții partilor contractante.

8.2. În situația în care nu este posibilă rezolvarea diferendelor pe cale amiabilă, dacă partile nu cad de acord, acestea se vor adresa instanțelor judecătorești competente din punct de vedere material și teritorial.

#### CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai prin act adițional încheiat, de comun acord, între părțile contractante.

9.2. Pentru eventualele situații care nu sunt prevăzute în prezentul contract se vor aplica normele legale române în vigoare.

*Prezentul Contract a fost redactat, azi \_\_\_\_\_ la Timisoara, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.*

ASOCIATIA VIVART  
CENTRUL DE ARTTERAPIE SI PSIHOLOGIE  
Presedinte  
Mirela NAVLIGU

MUNICIPIUL TIMISOARA  
Primar  
Nicolae ROBU

Directia ISMSC  
Director  
Ioan Mihai COSTA

Directia Economica  
Director  
Smaranda HARACICU

Serviciu Juridic