

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
Nr.

RAPORT de SPECIALITATE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de finanțare în vederea realizării lucrărilor de înregistrare sistematică, în condițiile art.9 alin.(34¹) și (34¹²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare

Potrivit Legii nr.7/1996 a cadastrului sunt prevăzute două tipuri de contracte de finanțare și anume :

În baza art.9 alin.(29) primăria poate contracta lucrarea de cadastru sistematic pe sectoare sau pe întreg UAT-ul din bugetul propriu. La acest tip de lucrare nu este impus un preț maximal. Între ANCPI și primărie se va încheia un contract de cofinanțare, în care valoarea cofinanțării ANCPI este în valoare fixă de 60 lei/carte funciară;

În baza art 9 alin.(341) primăria poate contracta lucrarea de cadastru sistematic pe sectoare din extravilanul localității. În acest caz valoare este de maxim 60 lei/carte funciară și se va încheia un contract de finanțare între OCPI și primărie; la acest tip de lucrare primăria nu poate cofinanța lucrarea.

Numărul minim de imobile pentru care se contractează lucrarea de cadastru sistematic este de 100.

Contractul de finanțare este multianual, intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și are valabilitate de 24 luni.

A.N.C.P.I. a alocat pentru fiecare UAT 150.000 lei credit de angajament

Nu pot face obiectul decontării:

-Cărțile funciare care au geometrie asociată, înregistrate în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, până la data la care executantul primește dreptul de acces la baza de date e-Terra;

-Imobilele care sunt cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de finanțare în vederea realizării lucrărilor de înregistrare sistematică, în condițiile art.9 alin(34¹) și (34¹²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare.

DIRECTOR,
Ec. Florin Răvășilă

ȘEF BIROU,
Călin Pîrva

CONSILIER,
Laura Matei