

C A I E T D E S A R C I N I

1.OBIECTUL INCHIRIERII

Panourile publicitare dotate cu ceas radio pilotat tip "backlight" se inchiriaza prin licitatie publica deschisa cu strigare, in scopul realizarii unor servicii de reclama si publicitate.

Panourile publicitare proprietatea Primariei Municipiului Timisoara se afla amplasate pe domeniul public conform anexei nr.1 la HCLMT nr.480/2006

2.DURATA INCHIRIERII

Panoul publicitar se inchiriaza prin licitatie publica deschisa cu strigare pe o perioada de 5 ani.

3.CONSIDERATII TEHNICE

Suprafata ce urmeaza a fi inchiriata in scopul realizarii unor servicii de reclama si publicitate este de 24 mp.(3mx4mx2 fete).

Panourile publicitare dispun de instalatie electrica in vederea racordarii la reseaua de iluminat public. Cantitatea de energie electrica consumata va fi stabilita prin montarea unui contor individual si achitata de locatar la SC ELECTRICA BANAT SA.

Racordarea panourilor la iluminatul public se va face in max 30 de zile de la semnarea contractului de inchiriere. Toate costurile privind racordarea si montarea contorului vor fi suportate de catre adjudecatar.

Toate costurile lucrarilor in vederea unei bune utilizari a panourilor cad in sarcina chiriasului si nu se deduc din valoarea chiriei.

In perioada inchirierii sunt interzise modificarile la partea de constructii si instalatii fara aprobarea PMT.

Adjudecatarul licitatiei este obligat sa respecte normele de protectie a mediului si sa asigure curatenia in jurul panoului.

4.GARANTIA SI TAXA DE PARTICIPARE

Pentru participarea la licitatie, solicitantii sunt obligati sa depuna la organizator o garantie de participare de 1.080 lei/panou pentru panourile situate in zona A si de 720 lei/panou pentru panourile situate in zonele B,C,D si E ale Municipiului Timisoara.

Taxa de participare este de.....lei.

5.ELEMENTE DE PRET

Pretul de pornire al licitatiei este de 180 lei/luna pentru panouri din zona A, 160 lei/lună pentru panouri din zona B, 140 lei/lună pentru panouri din zonele C și D și de 120 lei/luna pentru panouri din zona E, la care se adauga taxa de reclama si publicitate conform prevederilor din codul fiscal.

Pasul de licitare este de 10 lei/luna. Pretul licitat va fi cel putin egal cu pretul de pornire al licitatiei si va fi indexat anual cu rata inflatiei , conform indicelui transmis de Institutul National de Statistica.

Plata chiriei se va face incepind cu data adjudecarii si in conformitate cu clauzele stabilite prin contractul de inchiriere ce constituie parte integranta din HCLMT nr.480/2006-Anexa nr.3

6.DISPOZITII FINALE

Prevederile prezentului caiet de sarcini se completeaza de drept cu prevederile actelor normative in vigoare.

7.DATA LICITATIEI

Licitatia va avea loc in data de.....2006 ora.....la sediul Primariei Municipiului Timisoara.

VICEPRIMAR
ING. ADRIAN ORZA

DIRECTOR
EC. NICUSOR C-TIN MIUT

SERVICIU ACHIZITII PUBLICE
EC. CRISTINA SCUTARIU

REFERENT DE SPECIALITATE
SING. VERONICA TRIF