

REFERAT

Imobilul din Timișoara, str. Goethe nr.2 și str. Măceșilor nr.1, înscris în C.F. nr.621 Timișoara, nr.top.1184, în proprietatea Statului Român, în folosința Sfatului Popular al Municipiului Timișoara, a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001.

Urmare atacării în instanță a Dispoziției Primarului Municipiului Timișoara nr.366 din 17.02.2004 privind respingerea notificării referitoare la imobilul situat în TIMIȘOARA, STR. Goethe nr.2 și str. Măceșilor nr.1, s-a emis Dispoziția nr.1620 din data 11.05.2007 privind notificarea referitoare la imobilul situat în Timișoara, str. Goethe nr.2 și str. Măceșilor nr.1 prin care s-a dispus respingerea cererea de restituire în natură și transmiterea dosarului Secretariatului Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor pentru acordarea de despăgubiri.

Spațiile comerciale situate la parterul imobilului sunt înscrise în Cartea Funciară nr.621 Timișoara cu descrierea: "Spații comerciale la parterul str. Goethe nr.2 și str. Măceșilor nr.1 cu 35,98% părți comune și 863/2323 mp." fiind folosite de către S.C. PALACE SRL, S.C. FARMADO SRL, S.C. OPTILUX SRL și SOCIETATEA TIMIȘOARA.

În ședința din data de 13.04.2007 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 288/2005 s-a aprobat folosirea spațiului situat la parterul imobilului din str. Goethe nr.2 de către Societatea Timișoara, până la finalizarea revendicării imobilului întocmindu-se fișă de calcul a despăgubirilor pentru folosirea acestuia.

În ședința din data de 12.01.2010 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 351/2008, analizându-se cererea nr.DP2009-9928/16.10.2009, s-a aprobat încheierea unui contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani cu destinația de sediu societate.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 12/26.01.2010 s-a respins atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Goethe nr.2, înscris în C.F. nr.621 Timișoara, nr.top.1184, format din 3 încăperi și grup sanitar în suprafață de 67,33 mp (2 încăperi și grup sanitar la parter și 1 încăpere la mezanin) către SOCIETATEA TIMIȘOARA, pe bază de contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu destinația de sediu societate, în plenul Consiliului Local având loc discutii cu privire la acest spațiu deoarece în spațiul atribuit Societății Timișoara a fost inaugurat în noiembrie 2009 cabinetul europarlamentar al doamnei Monica Macovei.

În ședința din data de 09.02.2010 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 351/2008 s-a reanalizat situația spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Goethe nr.2 hotarându-se să propunem Consiliului Local al Municipiului Timisoara un proiect de hotarare privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Goethe nr.2, către SOCIETATEA TIMIȘOARA, pe bază de contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu destinația exclusivă de sediu societate.

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Goethe nr.2, înscris în C.F. nr.621 Timișoara, nr.top.1184, format din 3 încăperi și grup sanitar în suprafață de 67,33 mp (2 încăperi și grup sanitar la parter și 1 încăpere la mezanin) către SOCIETATEA TIMIȘOARA, pe bază de contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu destinația de sediu societate.

VICEPRIMAR

ing.Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Kovacs Ileana

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC

jur. Lasuschevici Mirela