



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUMENTE
SC2019-

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap 4(SAD) , situat in Timisoara, str Gheorghe Doja , nr 31, jud Timis , înscris în C.F. nr 410435-C1-U4, nr top 410435-C1-U4 , jud Timis , la prețul de vanzare de 33.000 euro

Alăturat vă înaintăm solicitările înregistrate cu nr. SC2019-19689/02.08.2019 si SC2019-21524/28.08.2019, primite de la DOMSCHY ANDREI ADALBERT, în calitate de coproprietar , alaturi de sotia DOMSCHY IBOLYA, a ap 4(SAD) situat in Timisoara str Gheorghe Doja nr 31 jud Timis, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap 4 (SAD), evidentiat in CF 410435-C1-U4 nr top 410435-C1-U4 , la pretul de vanzare de 33.000 euro , pentru o suprafata de 37,52 mp.

Conform adresei nr 2753/31.07.2019 emise de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din *Legea nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice* aceasta transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul mentionat anterior este inclus in Ansamblul urban VIII sec XIX Cod TM-II-a-B-06109, poz 65 in Lista monumentelor istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art 129 alin 2 lit d , alin 7 lit n si art 139 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbaterre si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE