



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUMENTE
SC2019-

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de ½ din ap 8 si 9/B(Cab med 2) , situat in Timisoara, str Eugen de Savoya , nr 11, et I, jud Timis , înscris în C.F. nr 401773-C1-U13, nr top 401773-C1-U13, jud Timis , la prețul de vanzare de 35.000 euro

Avand in vedere solicitarea înregistrata cu nr. SC2019-21705/29.08.2019, primita de la POPA ALEXANDRU PAVEL , în calitate de coproprietar cu cota 1/2 , alaturi de JINARU DANIELA proprietara a cotei de ½ , a ap 8 si 9/B9 (Cab med 2) situat in Timisoara str Eugen de Savoya nr 11 et I jud Timis, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap evidentiat in CF 401773-C1-U13 nr top 401773-C1-U13 , la pretul de vanzare de 35.000 euro , pentru o suprafata de 22,08 mp.

Conform adresei nr 2781//31.07.2019 emise de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș aceasta ne comunica faptul ca nu isi exercita dreptul de preemtiune si ca in cnf cu art 4 alin 8 din *Legea nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice* aceasta transfera dreptul de preemtiune catre autoritatile publice locale. Imobilul mentionat anterior este inclus in Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara Cod TM-II-s-A-06095, poz 60 in Lista monumentelor istorice 2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse I Est , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul mentionat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art 129 alin 2 lit d , alin 7 lit n si art 139 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre , indeplineste conditiile pentru a fi supus spre dezbatere si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE