

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST
SC2019-20328/09.08.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în domeniul privat al Municipiului Timișoara, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Prin *HCL nr.399 din 31.10.2017* s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, a următoarelor spații:

1. Timisoara, Str. Platanilor nr.2 – activitati de asistenta sociala fara cazare.
2. Timisoara, str. Cornelia Salceanu nr.17 – activitati de asistenta sociala fara cazare;
3. Timisoara, str. Inocentiu Klein nr.29 – activitati ale Caminelor de Batrani si ale caminelor pentru persoane aflate in incapacitate de a se ingriji;
4. Timisoara, B-dul Regele Carol I, nr.10 – activitati de asistenta sociala fara cazare.
5. Timisoara, Calea Sever Bocu nr.44A – activitati de asistenta sociala fara cazare;
6. Timisoara, str. Simion Barnutiu nr.11A, activitati de asistenta sociala fara cazare.
7. Timisoara, B-dul General Dragalina nr.38-42, , activitati de asistenta sociala fara cazare;
8. Timisoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr.13, activitati de asistenta sociala fara cazare;
9. Timisoara, B-dul 16 Decembrie nr.15, activitati de asistenta sociala fara cazare.
10. Timisoara, str. Telegrafului nr.8, activitati de asistenta sociala fara cazare, activitati de asistenta sociala cu cazare, alte servicii de alimentatie;
11. str. Simion Barnutiu nr.11, sc.B – activitati de asistenta sociala fara cazare.
12. str. Canal Bega nr.1 – activitati de asistenta sociala fara cazare.

Prin cererea înregistrată cu nr. SC2019-839/04.04.2019, **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, serviciu public de interes local, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, solicită, atribuirea dreptului de administrare pentru sediile date în folosință gratuită prin *HCL nr. 399 din 31.10.2017*.

Misiunea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara este de a servi interesul comunității în realizarea la nivelul municipiului a măsurilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială .

Pentru îndeplinirea obiectivelor în mod eficient, cu privire la gestionarea și acordarea de beneficii în asistența socială și servicii sociale persoanelor eligibile, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara elaborează politici și strategii, derulează proiecte de dezvoltare comunitară și colaborează cu organizații ale societății civile și alte entități din comunitate. De asemenea, se impune respectarea standardelor minime obligatorii din legislația specifică, în vederea menținerii acreditărilor licențiate obținute pentru serviciile sociale oferite.

Astfel, Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin *HCLMT nr. 12/26.06.2012* și modificată prin *HCLMT nr.549/24.10.2018*, în ședința din data de 09.05.2019 , a hotărât atribuirea în administrare a spațiilor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara.

Transmiterea dreptului de administrare, se aprobă pe o perioadă de 10 ani, pentru următoarele spații:

- Str. Platanilor nr.2, Mansardă – Activități de asistență socială fără cazare; înscris în CF vechi 8136, nr. top 16892/1, 16892/2, 16814-16815/2, 16812-16813/2, 16813-16811/2, nr. CF construcție 417901-C1

- Str. Corneliu Sălceanu, nr.17 - Activități de asistență socială fără cazare; înscris în CF vechi 142581, nr. top.6986/1, nr. CF construcție 408781-C1

- str. Inocențiu Klein, nr.29 – Activități ale Căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitatea de a se îngriji; înscris în CF 439879 Timișoara, nr. top.6439,6440,6441,6442/2, CF construcție 439879-C2 și 439879-C1

- B-dul 16 Decembrie 1989, nr.15 – Activități de asistență socială fără cazare, înscris în CF vechi 5084, nr. top.12214, nr. CF construcție 402478-C1, CF Individual 4012478-C1-U13, pentru care va înceta folosința gartuită.

Precizăm faptul că pentru restul spațiilor, rămân valabile prevederile *HCL nr.399 din 31.10.2017* prin care s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani.

Imobilele menționate mai sus, situate în Timișoara, se află în proprietatea Municipiului Timișoara.

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-20328/09.08.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea dreptului de administrare asupra unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în domeniul privat al Municipiului Timișoara, către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara solicită atribuirea dreptului de administrare, având în vedere necesitatea de realizare a unor investiții și a unor reparații curente în aceste spații precum și pentru accesarea de fonduri europene.

Situația spațiilor din Timișoara, a fost verificată prin adresele :

- SC2019- 14701, 8391/06.08.2019 Compartimentul Administrare Fond Funciar;

- SJ2019- 14701, 8391/25.07.2019 Serviciul Juric;

- SC2019- 14701, 8391/29.07.2019 Biroul Clădiri Terenuri II Vest;

Pentru a putea răspunde cerințelor solicitate de către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, a **nevoilor cetățenilor și în vederea realizării investițiilor, reparațiilor curente, precum și pentru accesarea de fonduri europene și având în vedere prevederile legale**, apreciem că proiectul de hotărâre **privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în domeniul privat al Municipiului Timișoara, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, pe o perioadă de 10 ani, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara .**

**DIRECTOR,
BONCEA MIHAI**

**CONSILIER,
RUSĂNESCU-HARMATI EDINA**