

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2017 -29506/24.11.2017**

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Ecaterina Teodoroiu nr.8, înscris în C.F. nr.429484 ,nr.topo 429484, la prețul de 65.000 euro.**

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. SC2017-028704/16.11.2017 de către VASII NECULAE și VASII ANA , în calitate de proprietari ai imobilului Casa și curte din Timișoara, strada Ecaterina Teodoroiu nr.8, înscris în C.F. nr.429484 ,nr.topo 429484 cu suprafață construită de 98 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 65.000 euro.

În conformitate cu adresa nr.4228 din 15.11.2017 a Direcției Județene de Cultură Timiș ,imobilul de mai sus este inclus în Situl urban „ Fabric”(I) identificat cu cod TM-II-s-B-06096 , poz. 61 din Lista Monumentelor Istorice;

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul Locuințe ,Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**

**FARKAS IMRE**