

REFERAT

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
Jugănanu Verginia.**

Având în vedere adresa înregistrată cu nr.SC2013-22324 din 05.08.2013, de către doamna Jugănanu Verginia, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr.435018-Timișoara, în suprafață de 18 m.p., reprezentând teren intravilan, pentru drum.

Având în vedere, “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate” autenticată cu nr.124 din 05.07.2013, la Societatea Profesională Notarială ”Cristescu Vlad-Catargiu Roxana”, prin care proprietarul imobilului-teren, declară odată cu renunțarea la dreptul de proprietate și faptul că, imobilul este liber de orice sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.435018-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a numitei Jugănanu Verginia.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”.*

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, *„proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”*

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum, în suprafață de 18 m.p., înscris în CF nr. 435018-Timișoara, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a numitei Jugănaru Verginia.

**VICEPRIMAR,
Traian Stoia**

DIRECȚIA DE URBANISM,

Emilian-Sorin Ciurariu

**DIRECȚIA CLĂDIRI,
TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE,
Martin Staia**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu**

**CONSILIER,
Ilie Dumbravă**

**BIROUL CONSULTANȚĂ JURIDICĂ,
Jurist,
Gabriela Iova**