

REFERAT

privind dezlipirea si alipirea imobilelor situate in str. Diaconul Coresi cu numar topografic 14167/2/1/1 inscris in C.F. nr. 420388 Timisoara si numar topografic 14168/1 inscris in C.F. nr. 420385 Timisoara in vederea clarificarii limitelor de proprietate si a suprafetei incintei

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Directia Urbanism, Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru ca urmare a cererii nr.CT2013-003195/03.07.2013 depuse de Directia Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse, Compartiment Terenuri.

Imobilele care fac obiectul dezlipirii si alipirii sunt situate in str. Diaconul Coresi cu numar topografic 14167/2/1/1 inscris in C.F. nr. 420388 Timisoara (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 142750) in suprafata de 18697 mp.(suprafata masurata de 16676mp.), teren intravilan, proprietar – MUNICIPIUL TIMISOARA – DOMENIUL PUBLIC si numar topografic 14168/1 inscris in C.F. nr. 420385 Timisoara (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 142750) in suprafata de 4320 mp.(suprafata masurata de 5056mp.), proprietar – MUNICIPIUL TIMISOARA, DOMENIUL PUBLIC.

Scopul acestei propuneri de dezlipire si alipire imobil este in vederea clarificarii limitelor de proprietate si a suprafetei incintei situate pe terenul rezultat in urma acestor operatiuni de dezmembrare si alipire.

Se propune dezlipirea si alipirea imobilului cu numar topografic 14167/2/1/1 inscris in C.F. nr. 420388 Timisoara si numar topografic 14168/1 inscris in C.F. nr. 420385 Timisoara.

In urma dezmembrari executate de persoana fizica autorizata ing. Careja Ana conform proiect nr.307/2013 imobilul cu numar topografic 14167/2/1/1 inscris in CF nr. 420388 Timisoara in suprafata de 18697 mp.(suprafata masurata de 16676 mp.) reprezentand teren intravilan va rezulta urmatoarele parcele: imobilul cu numar topografic "LOT 1" in suprafata de 9679 mp reprezentand teren intravilan, imobilul cu numar topografic "LOT 2" in suprafata de 5740 mp. reprezentand teren intravilan si imobilul cu numar topografic "LOT 3" in suprafata de 1257 mp reprezentand teren intravilan; pentru imobilul cu numar topografic 14168/1 inscris in CF nr. 420385 Timisoara in suprafata de 4320 mp.(suprafata masurata de 5056 mp.) reprezentand teren intravilan va rezulta urmatoarele parcele: imobilul cu numar topografic "LOT 4" in suprafata de 859mp reprezentand teren intravilan si imobilul cu numar topografic "LOT 5" in suprafata de 4197mp. reprezentand teren intravilan.

In urma alipiri executate de persoana fizica autorizata ing. Careja Ana conform proiect nr.307/2013, imobilul cu numar topografic "LOT 2" in suprafata de 5740 mp. reprezentand teren intravilan si imobilul cu numar topografic "LOT 4" in suprafata de 859 mp reprezentand teren intravilan, va rezulta imobilul cu numar topografic "LOT 6" in suprafata totala de 6599 mp. reprezentand teren intravilan.

Conform adreselor de la Serviciul Juridic cu nr. SC2013-003195/28.08.2013, de la Serviciul Administrare Fond Funciar nr. UR2013-3195/27.08.2013, și de la Biroul Evidenta Patrimoniului nr. CT2013-3195/02.09.2013, ni se aduce la cunoștință că asupra acestui imobil nu există litigii și nici cereri de revendicare.

După analizarea celor prezentate mai sus, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentatia de dezlipirea si alipire cu numar topografic 14167/2/1/1 si numar topografic 14168/1 conform proiect nr.307/2013 intocmit de persoana fizica autorizata ing. Careja Ana .

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, prin care se aproba:

Dezlipirea si alipirea imobilelor cu numar topografic 14167/2/1/1 inscris in C.F. nr. 420388 Timisoara si numar topografic 14168/1 inscris in CF nr. 420385 Timisoara in vederea clarificarii limitelor de proprietate si a suprafetei incintei, conform documentatiei topografice intocmita de persoana fizica autorizata ing. Careja Ana proiect nr.307/2013.

**pentru ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.C.
DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIRECTIA CLADIRI,
TERENURI SI DOTARI DIVERSE
MARTIN STAI**

**BIROUL EVIDENTA
PATRIMONIULUI
PIRVA CALIN**

**CONSILIER B.D.U.C.
GIULIAN LOREDANA**

**AVIZAT JURIDIC
CAIUS ȘULI**