

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018- 21122/11.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului comercial 3, Tronson B aferent imobilului din Timișoara, strada G.Cosbuc nr.5 , înscris în C.F. nr. 400213-C1-U2, nr.topo 454/1 cu prețul de 140.000 euro.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr.SC2018-020732 din 05.09.2018 de către SC.DANUBE LINE. SRL ORSOVA , în calitate de proprietara a spațiului comercial 3, Tronson B, aferent imobilului din Timișoara, strada G.Cosbuc nr.5 , înscris în C.F. nr. 400213-C1-U2, nr.topo 454/1 cu suprafața utilă de 69,15 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 140.000 euro.

În conformitate cu adresa nr. 2817 din 21.08.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl Urban „ Cartierul Cetatea Timișoara „cod TM-II-s-A-06095, poziția 60, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- I Est -Copartimentul Spații cu altă Destinație I Est, Biroul Sport Cultură-Compartiment Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/26.02.2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,

FARKAS IMRE