

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

APROBAT :
PRIMAR,
Nicolae Robu

Nr.

REFERAT

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către BIANCA IMEDA – IOANA prin mandatar ANDREI MIHAI –CONSTANTIN

Având în vedere adresa înregistrată la P.M.T. cu nr.CT2014-004093 din 07.08.2014, de către Bianca Imelda Ioana fosta Petcu prin mandatar Andrei Mihai Constantin, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr.438241-Timișoara, în suprafață de 14 m.p., reprezentând teren intravilan, pentru drum ,etindere (largire) strada Ionel Teodoreanu.

Având în vedere, “*Declarația de renunțare la dreptul de proprietate*” autentificată cu nr.1698 din 02.07.2014, la Societatea Profesionala Notariala Luminita Greu-Miriana Caldarean”, prin care proprietarul imobilului-teren, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată declară că, imobilul-teren, menționat mai sus, nu este grevat de sarcini sau procese

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.438241-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a d-nei Bianca Imelda -Ioana.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

Cod FO 53-01, ver.2

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum,extindere (largire) str. Ionel Teodoreanu, în suprafață de 14 m.p., înscris în CF nr.438241-Timișoara, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a d-nei Bianca Imelda Ioana.

ADMINISTRATOR PUBLIC

Sorin Iacob Dragoi

DIRECȚIA URBANISM,

Emilia-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ

ȘI CADASTRU,

Dan Robescu

SECRETAR,

Ioan Cojocari

BIROU TERENURI ,

Petru Cristescu

REFERENT DE SPECIALITATE,

Gh. Buzarnescu

AVIZAT:

Serviciul Juridic,