

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA DEZVOLTARE
Serviciul Proiecte cu Finanțare Locală, Regională și Națională
Nr. SC2015- 28555/29.10.2015

Se aprobă,

PRIMAR

NICOLAE ROBU

REFERAT

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 355/28.09.2010 privind aprobarea proiectului "Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al municipiului Timișoara", a documentației tehnico-economice și a Analizei cost-beneficiu, precum și a cheltuielilor legate de proiect ce revin Municipiului Timișoara, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1. - "Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere", Domeniul major de intervenție 1.1. - "Planuri integrate de dezvoltare urbană", Sub-domeniul: "Poli de creștere", cod SMIS 31507 și revocarea HCL nr. 286/26.07.2011 și a Art. 1 al HCL nr. 538/31.10.2014

Proiectul „**REABILITAREA SPAȚIILOR PUBLICE DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**” se derulează în baza contractului de finanțare nerambursabilă nr.2748/29.12.2011 finanțat prin Regio-Programul Operațional Regional 2007-2013, *Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere.*

Proiectul este inclus în lista de **proiecte din Planul Integrat de Dezvoltare al “Polului de creștere Timișoara”** și se încadrează în **Obiectivul 4** „Realizarea unui habitat ecologic, confortabil și atractiv”, **Politica 4.1** „Dezvoltarea unei zone urbane unitare, coerente și moderne pe întreg teritoriul polului de creștere”, **Programul 4.1.2** „Creșterea calității spațiilor publice centrale ale municipiului Timișoara, nucleul Polului de creștere”.

Proiectul vizează reabilitarea a 10 străzi și 4 piețe amplasate în situl urban „Cartier Cetatea Timișoara”, monument protejat înscris în lista monumentelor istorice, la poziția 60 având cod TM-II-s-A-06095.

Centrul istoric al orașului - Cartierul Cetate constituie cea mai reprezentativă zonă a orașului, definitorie atât pentru oraș, cât și pentru regiune, cu încărcătură istorică.

Zona de intervenție a proiectului aflată în Cartierul Istoric Cetate cuprinde *4 piețe publice*: Piața Unirii, Piața Libertății, Piața Sf. Gheorghe, Piața Țarcului și *10 străzi*: Str. Sergent C-tin Mușat, Str. Vasile Alecsandri – pe tronsonul dintre Piața Unirii și Piața Libertății, Str. Lucian Blaga – tronsonul dintre Piața Libertății și Piața Huniade, Str. Florimund Mercy – integral, Str. Francesco

Grisselini – integral, Str. Radu Negru – integral, Str. Fără Nume – integral, Str. General Praporgescu - integral, Str. Enrico Carusso – integral, Str. Eugeniu de Savoya – integral.

Necesitate și justificare:

În vederea efectuării lucrărilor de construcții în cadrul proiectului „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 1 – „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor Poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1. – „Planuri integrate de dezvoltare urbana”, Subdomeniul „Poli de creștere”, Municipiul Timișoara, în calitate de achizitor, a încheiat Contractul de lucrări nr. 207/21.10.2013, inclusiv acte adiționale, cu S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., - Lider, în calitate de *Executant*.

Pe parcursul execuției lucrărilor de construcție/reabilitare a utilităților de gospodărie subterană a apărut necesitatea executării de lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în contractul de lucrări întrucât nu au putut fi anticipate la momentul întocmirii documentației tehnice, care a stat la baza atribuirii contractului initial, deși au fost respectate toate normativele și prevederile legale.

Parte din aceste lucrări suplimentare se datorează apariției unor diferențe între numărul gurilor de scurgere a apei pluviale și a capacelor căminelor de utilități (apă, canal, telecomunicații, electrice) prevăzute în proiectul tehnic față de situația constatată în teren. Necesitatea executării acestor lucrări suplimentare a apărut în urma decopertării asfaltului și a devierii rețelelor de utilități cauzate de descoperirile arheologice din zona de intervenție a proiectului.

Menționăm că la fiecare schimbare de direcție a traseului rețelelor de utilități, pentru evitarea vestigiilor arheologice descoperite, este necesară montarea unui cămin, respectiv capac, aceste schimbări repetate ducând la sporirea numărului de capace, respectiv guri de scurgere.

Luând în considerare cele menționate mai sus, precum și oportunitatea și necesitatea atragerii de fonduri nerambursabile pentru realizarea unui sistem coerent de reabilitare și modernizare a spațiilor publice (străzi și piețe ce delimitează perimetrul zonei centrale), în vederea transformării țesutului urban într-o zonă cu caracter preponderent pietonal, ce leagă fluent piețele din centrul istoric, păstrând în același timp nealterate identitatea și caracterul reprezentativ al acestora, solicităm aprobarea majorării contribuției Municipiului Timișoara la cheltuielile neeligibile ale proiectului cu suma de 35.052,17 lei + TVA aferentă, respectiv valoarea totală a cheltuielilor neeligibile fiind de 815.052,17 lei + TVA aferentă.

Având în vedere cele menționate mai sus,

Propunem următoarele:

- modificarea Art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 355/28.09.2010 și va avea următorul conținut:

”Art. 3: Se aprobă valoarea totală estimată a proiectului în sumă de 65.707.580,35 lei (inclusiv T.V.A.) și alocarea în bugetul local a:

- a) sumei de **1.860.805,64 lei** (fără T.V.A), reprezentând contribuția proprie a Municipiului Timișoara alcătuită din:
- contribuția Municipiului Timișoara la cheltuielile eligibile reprezentând minimum 2% din valoarea eligibilă a proiectului în sumă de **1.045.753,47 lei**;
 - contribuția Municipiului Timișoara reprezentând cheltuieli neeligibile aferente proiectului în sumă de **815.052,17 lei**.
- b) sumei de **12.604.854,81 lei** reprezentând TVA pentru cheltuieli eligibile și neeligibile. Taxa pe valoarea adăugată plătită, aferentă cheltuielilor eligibile efectuate în cadrul proiectului va fi rambursată de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, conform legislației în vigoare în condițiile rambursării/decontărilor ulterioare.
- c) și a sumei de **10.150.000,00 lei**, reprezentând avansul necesar implementării optime a proiectului. Suma se va recupera, prin decont, la terminarea lucrărilor aferente proiectului.”
- revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 286/26.07.2011 și a Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 538/31.10.2014;
- restul articolelor din Hotărârea Consiliului Local nr. 355/28.0.9.2010 și din Hotărârea Consiliului Local nr. 538/31.10.2014, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

SECRETAR
Ioan COJOCARI

Director Direcția Dezvoltare
Arh. Aurelia Junie

Director Direcția Economică
Ec. Smaranda Haraciu

Manager de proiect
Ec. Daniela Ghinea

Responsabil tehnic,
Ing. Gabriela Bica

Avizat juridic
Cons. jur. Daniela ȘTEFAN