

REFERAT

privind inscrierea in Cartea Funciara a imobilului "LOT nr.1" identificat cu nr. cad. DF1508 avand suprafata de 12214,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.2" identificat cu nr. cad. DF1559 avand suprafata de 56172,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.3" identificat cu nr. cad. DF1559/1 avand suprafata de 12127,0 mp., teren pentru Calea Ferata

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Directia de Urbanism, Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru ca urmare a cererii nr.CT2013-001941/10.04.2013 depuse de S.C. PETROTECH PROJECT S.R.L.

Imobilele care fac obiectul operatiunii de prima inscriere sunt cuprinse in iextravilanul municipiului Timișoara cu numar cad. DF1508 in suprafata de 12214 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA, numar cad. DF1559 in suprafata de 56172 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA si numar cad.1559/1 in suprafata de 12127 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA.

Obiectul final al lucrării îl constituie operatiunea de Prima Insciere in Cartea Funciara noua Timișoara a imobilului cu numar cad. DF1508 in suprafata de 12214 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA, numar cad. DF1559 in suprafata de 56172 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA si numar cad.1559/1 in suprafata de 12127 mp.- teren pentru Calea Ferata, proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA.

La prezentul referat nu s-au anexat ADRESE emise de Serviciul Juridic, Serviciul Administrare Fond Funciar și Directia Cladiri Terenuri și Dotari Diverse deoarece suprafata in discutie nu este inregistrata in vreun C.F. si nu exista datele necesare in a face verificari aferente serviciilor descrise.

SCOPUL FINAL al INSCRIERII IN C.F. noua a imobilului denumit "LOT nr.1" identificat cu nr. cad. DF1508 avand suprafata de 12214,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.2" identificat cu nr. cad. DF1559 avand suprafata de 56172,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.3" identificat cu nr. cad. DF1559/1 avand suprafata de 12127,0 mp., teren pentru Calea Ferata, prin operatiunea de Prima Insciere îl constituie reglementarea situatiei juridice respectiv delimitarea clara prin limite bine definite a suprafetei denumita "LOT nr.1", "LOT nr.2" și "LOT nr.3".

După analiza celor prezentate mai sus, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, propunem spre avizare documentatia ce are ca obiectiv operatiunea de Prima Insciere in Cartea Funciara nr. noua Timișoara a imobilului "LOT nr.1" identificat cu nr. cad. DF1508 avand suprafata de 12214,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.2" identificat cu nr. cad. DF1559 avand suprafata de 56172,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilului "LOT nr.3" identificat cu nr. cad. DF1559/1 avand suprafata de 12127,0 mp., teren pentru Calea Ferata,.

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin care se aproba:

- inscrierea prin operatiunea de Prima Insciere, in Cartea Funciara a imobilului "LOT nr.1" identificat cu nr. cad. DF1508 avand suprafata de 12214,0 mp., teren pentru Calea Ferata, imobilul "LOT nr.2" identificat cu nr. cad. DF1559 avand suprafata de 56172,0 mp., teren pentru Calea Ferata si imobilul "LOT nr.3" identificat cu nr. cad. DF1559/1 avand suprafata de 12127,0 mp., teren pentru Calea Ferata, cu proprietatea neschimbata, operatiune care se va face conform documentatiei topografice intocmita de S.C. GEOCAD & ASOCIATII S.R.L., ing. Liviu-Ioan V.Langa.

**pentru ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU**

**ȘEF SERVICIU B.D.U.C.
DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIRECTIA
CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE
MARTIN STAIA**

**BIROUL
EVIDENTA PATRIMONIULUI
PIRVA CALIN**

**CONSILIER
GIULIAN LOREDANA**

**AVIZAT JURIDIC
CAIUS ȘULI**