

REFERAT,

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Iftimiciuc-Sencu Daciana și Sencu Adriana-Cosmina

Biroul Terenuri :

Având în vedere adresa nr.CT2014-4608 din 05.09.2014, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Iftimiciuc-Sencu Daciana, în calitate de coproprietar, prin care ne înștiințează că, se renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat în Timișoara str. Lidia-Mureș, înscris în C.F. nr.438534-Timișoara, în suprafață de 391 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum ;

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autentificată cu nr.1345 din 28.08.2014, la Societatea Profesională Notarială ”Sichim Ioana – Noțingher Teodora”, de către Notar Public, Noțingher Teodora, prin care proprietarii tabulari ai imobilului-teren, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată declară că, imobilul-teren, nu este grevat de sarcini;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.437981-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate, de către Iftimiciuc-Sencu Daciana și Sencu Adriana.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”*.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, *„proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”*, iar municipiul *“poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”*

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren, situat în Timișoara str. Lidia-Mureș, înscris în C.F. nr.438534-Timișoara, în suprafață de 391 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Iftimiciuc-Sencu Daciana și Sencu Adriana-Cosmina.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin Drăgoi**

**SECRETAR,
Ioan Cojocari**

**DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu**

**BIROUL TERENURI,
Petru Cristescu**

**CONSILIER,
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**