

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

APROBAT :
PRIMAR,
Nicolae Robu

Nr.

REFERAT

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către**

ANDREI MIHAI -CONSTANTIN

Având în vedere adresa înregistrată la P.M.T. cu nr.CT2014-004096din 07.08.2014, de către Andrei Mihai Constantin, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr.438238-Timișoara, în suprafață de 14 m.p., reprezentând teren intravilan, pentru drum necesar extinderii (largirii)strazii Ionel Teodoreanu.

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autenticată cu nr.4068 din 07.08.2014, la Societatea Profesionala Notariala Luminita Greu-Miriana Caldarean”, prin care proprietarul imobilului-teren, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată declară că, imobilul-teren, menționat mai sus, nu este grevat de sarcini sau procese.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.438238-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a d-lui **ANDREI MIHAI -CONSTANTIN**.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”*.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum,extindere (largire) str.Ionel Teodoreanu, în suprafață de 14 m.p., înscris în CF nr.438238-Timișoara, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a d-lui . **ANDREI MIHAI - CONSTANTIN**

ADMINISTRATOR PUBLIC

Sorin Iacob Dragoi

DIRECȚIA URBANISM,

Emilia-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ

ȘI CADASTRU,

Dan Robescu

SECRETAR,

Ioan Cojocari

BIROU TERENURI ,

Petru Cristescu

REFERENT DE SPECIALITATE,

Gh. Buzarnescu

AVIZAT:

Serviciul Juridic,