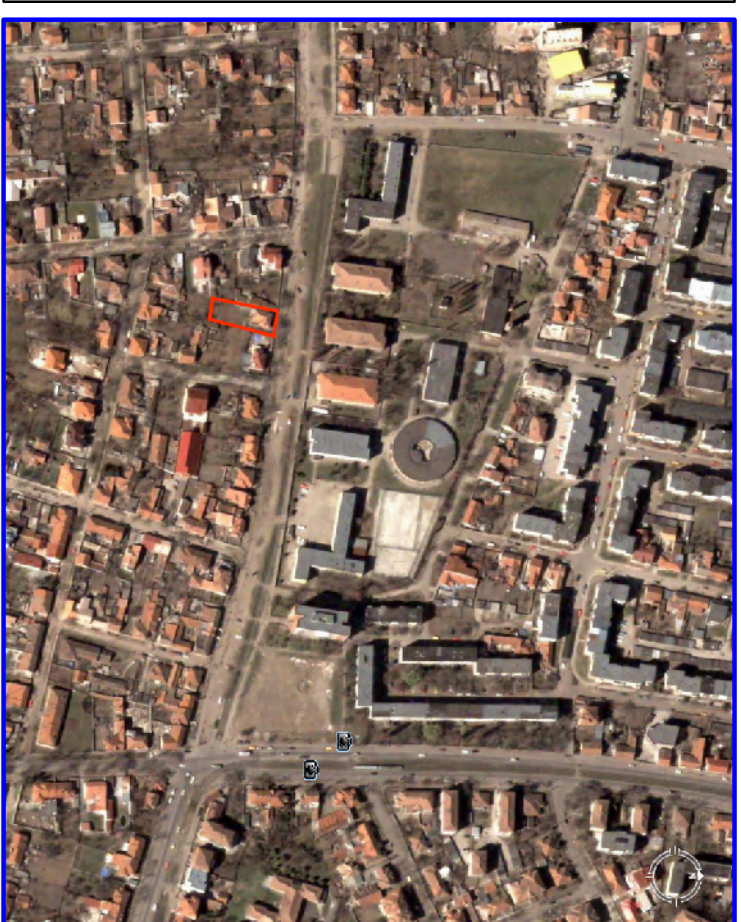


LEGENDA

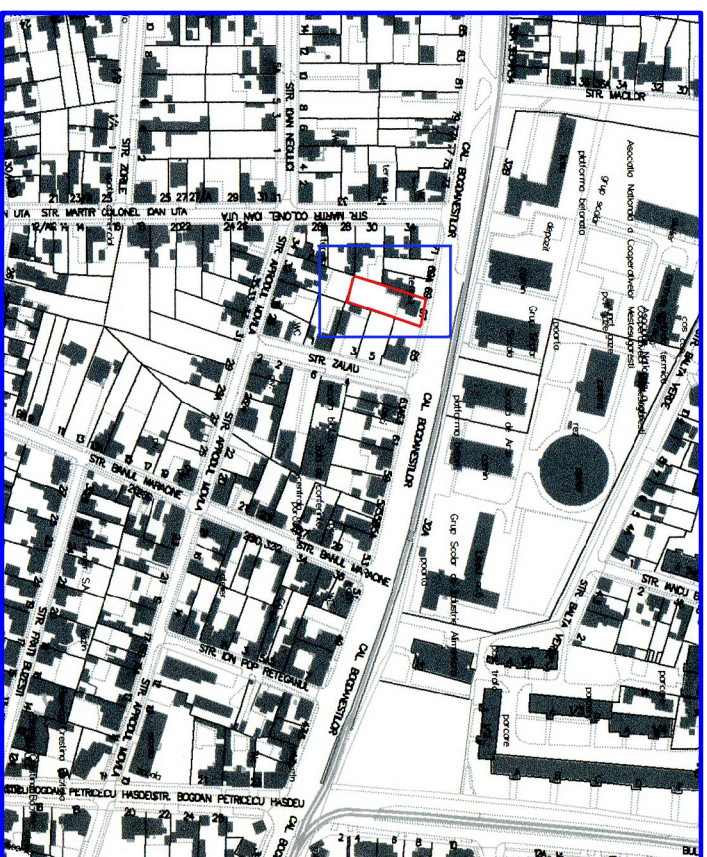
- Limita P.U.D.
- Zona de implantare pentru constructia unifamiliala propusa P+M
- Zona de locuit existenta
- Constructii existente
- Anexe existente
- Zona pietonala existenta
- Zona pietonala propusa
- Zona pietonala in afara parcelei
- Zona circulatie auto propusa
- Zona spatiu verde propus
- Zona spatiu verde existent
- Acces auto propus
- Acces pietonal existent si propus
- Drum asfaltat



CF 12848-Timisoara
Nr. top 20342
S teren = 940 mp
P.O.T. PROPUS = 35.59 %
C.U.T. PROPUS= 0.52

BILANT TERRITORIAL

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% DIN S	S (mp)	% DIN S
TOTAL ZONA P.U.D.	940	100	940	100
ZONA CONSTRUCTII	183,11	19,47	334,58	35,59
ZONA SPATIU VERDE	632,85	67,32	349,85	37,22
CIRCULATIIL AUTO SI PIETONALE	124,04	13,20	255,57	27,19



PLAN INCADRARE IN ZONA 1:5000

		s.c. ARHLAND s.r.l. Reg Com. J58936/2004 C.U.I. RO 16302501 Timisoara, str. Ion Ghica nr. 7 ap. 3 telefon: 0256.201.433 www.anlland.ro		Beneficiar: ZORLENTAN IOAN		Proiect nr. 42/2007	
SPECIFICATIE PROIECTAT DESENAT	nume arh. G. Burtanescu arh. Octavian R. Topai arh. Octavian R. Topai	SEMNATURA	Scară : 1:500 Data : 05.2008	Titlu proiect : INTOCMIRE PUD CONSTRUIRE CASA IN REGIM P+M Timisoara, Calea Bogdanestiilor nr. 67	Titlu planşa : REGLEMENTARI URBANISTICE	Faza : P.U.D.	Planşa nr. A02