

**R E F E R A T**

Privind atribuirea prin negociere cu o singură sursă a executării lucrărilor de reparații construcții și instalații în regim de avarie, urgențe la obiectivele edilitare, locuințe, spitale și la instituțiile de învățământ (școli, licee, grădinițe) preluate de Primăria Municipiului Timișoara prin Protocol, către SC"Administrarea Domeniului Public"SA.

Având în vedere întreruperile frecvente în alimentarea cu agent termic, apă rece și caldă la obiectivele edilitare și locuințe datorate unor avarii apărute în rețelele de distribuire și instalațiile interioare cu grad ridicat de uzură cu precădere în perioada rece, precum și necesitatea efectuării unor lucrări în regim de urgență la șarpante, învelitori etc. apărute în situație de forță majoră sau în orice alte cazuri temeinic motivate care nu au putut fi prevăzute și ale căror circumstanțe nu se datorează, sub nici o formă, vreunei acțiuni a autorității contractante, lucrări ce nu pot fi contractate prin procedura de selecție de oferte sau licitație datorită timpului scurt necesar remedierii acestora precum și imposibilității întocmirii documentației tehnice de execuție necesare aplicării procedurilor de selecție de ofertă sau licitație;

Având în vedere faptul că SC"Administrarea Domeniului Public"SA Timișoara este o societate având ca acționar unic Consiliul Local Timișoara ceea ce prezintă o garanție în plus a credibilității prezentate, cunoscând bine stadiul fizic al imobilelor ce urmează a intra sub incidența Contractului de lucrări datorită faptului că în conformitate cu Contractele de antrepriză încheiate pe parcursul anilor anteriori au executat lucrări de instalații și construcții la aceste imobile și prezentând echipe de intervenție atât la partea de instalații cât și la cea de construcții cu personal calificat,

**Propunem:**

1. Aprobarea atribuirii acestor lucrări către SC"Administrarea Domeniului Public"SA Timișoara prin aplicarea procedurii de negociere cu o singură sursă în conformitate cu OUG.60/2001, art.9 alin.1 lit."c" și art.12 lit."h".

2. În baza Notei de negociere nr.SC2005-20253/24.11.2005 se va promova un Proiect de Hotărâre ce se va înainta spre aprobare Consiliului Local în vederea întocmirii unui contract de lucrări cu SC"Administrarea Domeniului Public"SA Timișoara, a cărui valoare nu va depăși 100.000 euro (fără TVA) pentru lucrări de reparații la obiective edilitare, locuințe, spitale și a unui contract de lucrări, a cărui valoare nu va depăși 100.000 euro (fără TVA) pentru lucrări de reparații la obiective de învățământ (școli, licee, grădinițe) preluate de Primăria Municipiului Timișoara prin Protocol, cu respectarea tarifelor negociate.

**VICEPRIMAR,**

Ing. Adrian Orza

**DIRECTOR,**

ec. Nicușor C-tin Miuț

**ȘEF SERVICIU,**

Ing. Marius Duma

**CONSILIER,**

Ing. Lucian Ciobanu

Avizat:

**SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. Mirela Lasuschevici

**TARIFELE MEDII ORARE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ**

1. Muncitori calificați - instalații	4,83 lei / oră ;
2. Muncitori calificați - construcții	4,83 lei / oră ;
3. Muncitori necalificați	3,22 lei / oră ;

**TARIFELE MEDII ORARE ALE UTILAJELOR DE CONSTRUCȚII**

1. Grup electrogen mobil	9,68 lei / oră ;
2. Mașină de rașchetat pardoseli din parchet	6,33 lei / oră ;
3. Încărcător frontal pe pneuri „Bobcat”	40,62 lei / oră

**TARIFELE UNITARE PRIVIND TRANSPORTURILE**

1. Transport rutier materiale cu autocamionul la 10 km	17,41 lei / tonă ;
2. Transport rutier pământ sau moloz cu autobasculanta la 10 km	19,89 lei / tonă ;
3. Transport materiale cu autoutilitara „ARO”	17,48 lei / oră ;
4. Transport rutier materiale cu autocamionul la 48 km	12,89 lei / tonă .
- cotă cheltuieli indirecte	24 %
- profit	10 %.

**VICEPRIMAR,**

Ing. Adrian Orza

**DIRECTOR,**

ec. Nicușor C-tin Miuț

**ȘEF SERVICIU,**  
Ing. Marius Duma

**CONSILIER,**  
Ing. Lucian Ciobanu