

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE SPAȚII ȘI TERENURI
NR. SC2005-20228/24.11.2005

**APROBAT
PRIMAR,**

Dr. Ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

Apartamentele 5 și 8 înscrise în CF. ind. 134460 , cu nr. TOP. 16976/V, 16976/VIII, spațiile cu altă destinație nr. 10 , 11 , 12 și 13 înscrise în CF. ind. 134460 cu nr. TOP. 16976/X, 16976/XI , 16976/XII , 16976/XIII și terenurile aferente situate în Timișoara , str. I. Văcărescu nr. 29, sunt proprietatea Parohiei Romano - Catolice din Timișoara IV (Iosefin) - Episcopia Romano - Catholică din Timișoara , dobândite în baza Deciziei nr. 218/05.04.2004 a Guvernului României , Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut Cultelor Religioase din România .

Imobilul situat în Timișoara , Bd. Tinereții nr.15 înscris în CF. 1 cu nr. TOP. 17076, 17077 este proprietatea Primăriei municipiului Timișoara cu titlu de posesor la localizare cumpărare , expropriere , unificare , schimb donație , imobil în care Parohia Romano Catholică Timișoara deține cu contractul de închiriere nr. 622/1999 un spațiu în suprafață de 328,14 mp. .

Prin adresa nr. SC2005-14409/23.06.2005 și în urma mai multor audiențe, Parohia Romano Catholică și-a exprimat intenția de a face un schimb cu Primăria municipiului Timișoara, între cele două proprietăți .

Această situație a fost prezentată în Referatul nr. SC2005-11409/04.07.2005 și s-a înaintat spre analiză Comisiilor pe domenii de specialitate ale C.L.M.T. din data de 05.07.2005 .

Comisiile 1 , 2 , 3 și 4 au fost de acord cu propunerea executivului, referitoare la schimbul de proprietăți în urma negocierii prin Comisia de negociere cu terții a Consiliului Local, constituită prin H.C.L. nr. 44/2004 .

În ședința din data de 19.10.2005 a Comisiei de negociere cu terții s-a analizat adresa Direcției Patrimoniu nr. SC2005-11409/07.07.2005 , privind aprobarea schimbului de proprietăți între Parohia Romano Catholică și Primăria municipiului Timișoara și a solicitat Direcției Patrimoniu întocmirea unui proiect de hotărâre în vederea aprobării de către C.L.M.T. a schimbului de

proprietăți între cele două părți , urmând ca în Comisia de negociere să se stabilească condițiile de realizare a schimbului .

Având în vedere cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 38 lit. f din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală

PROPUNEM :

emiterea unei H.C.L. care să aprobe schimbul de proprietăți , între Primăria municipiului Timișoara și Parohia Romano - Catolică din Timișoara IV (Iosefin) - Episcopia Romano - Catolică din Timișoara constând în spațiul cu altă destinație în suprafață de 328,14 mp. ,deținut cu contractul de închiriere nr. 622/1999 de Parohia Romano Catolică Timișoara ,situat în Timișoara, Bd. Tinereții nr. 15, respectiv ap . 5, 8, spațiile cu altă destinație 10, 11, 12 și 13 situate în Timișoara str. I.Văcărescu nr. 29. Condițiile de realizare a schimbului se vor stabili de către Comisia de negociere cu terți constituită în baza HCLMT nr. 44/2004, iar concluziile acesteia vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

ȘEF SERVICIU,

Ing. Monica Rudneanu

DIRECTOR,

Ec. Nicușor Constantin Miuț

ÎNTOCMIT,

Sing. Ioana Ciucur

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. Sorin Chira