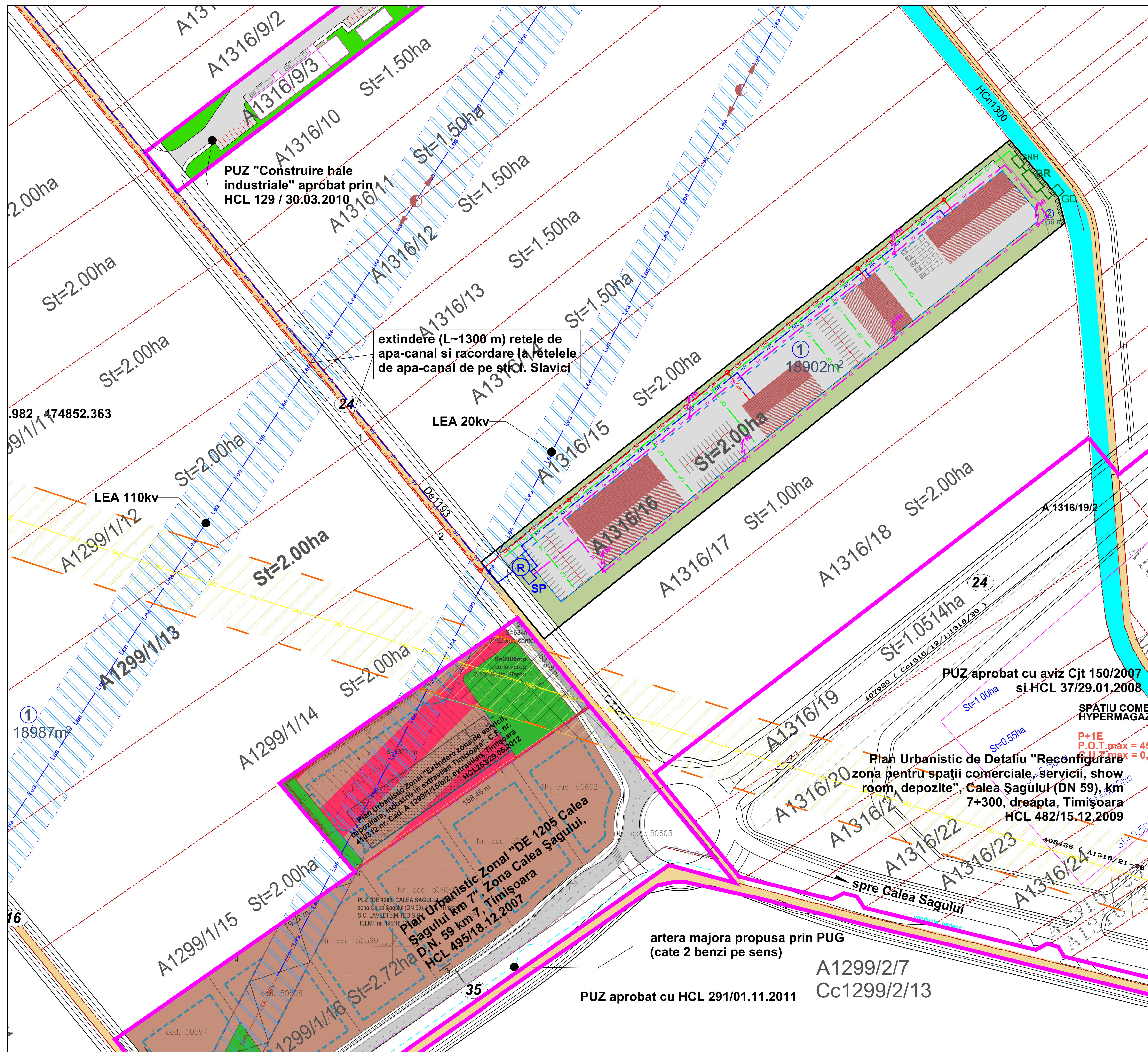


BILANT TERITORIAL	SITUATIE EXISTENTA	SITUATIE PROPUISA	P.O.T. max INDUSTRIAL - 55%
SUPRAFETE TEREN	mp	mp	C.U.T. max INDUSTRIAL - 1.6
ZONA DEPOZITARE, BIROURI, PARCAJE SI PRODUCTIE	-	11.000 55.00%	INALTIMEA MAXIMA LA CORNISA - 12m
CIRCULATII, PARCAJE, PLATFORME	-	5.000 25.00%	REGIM MAXIM DE INALTIME - P+2E
SPATII VERZI	-	4.000 20.00%	Aliniament fata de frontul stradal - 10m
TOTAL	20.000	20.000 100%	Distanța minima fata de limita posterioara - 10m

DELIMITARI

- Limita topo teren conform C.F.
- Limita suprafata de teren propus a fi introdus in intravilan
- Limita parcele propuse
- Limita Intravilan Aprobata
- Limita zona de implantare a cladirilor
- Limita protectie LEA
- Limita protectie GAZ
- Limita protectie Hcn

CAI DE COMUNICATIE

- Drumuri de exploatare existente
- Strazi si alei de deservire locale reglementate anterior
- Canale de desecare existente

DESTINATIE

- Spatii verzi
- Zona interdictie de construire protectie LEA (12m stanga/dreapta)
- Zona interdictie de construire protectie Gaz (20m stanga/dreapta)
- Zona interdictie de construire protectie Hcn (2m)

SIMBOLURI

- S=5015mp
- Suprafata parcele propuse
- LEA 110Kv
- LEA 20kv
- Retea Gaz Existenta
- Stalp LEA 110 Kv
- Corpurile de birouri, spatii de productie si depozitare propuse

Legenda lucrari editare

- hidrant de incendiu supratran
- retea de incendiu propusa
- retea de alimentare cu apa propusa
- retea de canalizare menajera propusa
- retea de canalizare pluviala propusa
- separatoare de namol si hidrocarburi
- bazine de retentie ape pluviale
- gura de descarcare ape pluviale
- rezervor
- statie de pompare

Proiectant general: SC ATELIER CAAD SRL, arh. Catalina BOCAN				Nr. pr.
600480 Timisoara, str. Bratzeanu nr. 61 2601209/988/01/234810 Tel./Fax: 0356/481008, 0356/211657				1018/2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Beneficiari:
SEF PROIECT:	ing. S. Fintineanu	[Signature]	1:1000	BUGA VIOREL si BUGA LAURA
PROIECTAT:	R. Matei	[Signature]	DATA	Faza:
	ing. S. Fintineanu	[Signature]	06.2019	PUZ
Plan de reglementari - lucrari editare				Nr. pl.
				02.ED