

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE
LOCUINȚE ȘI UTILITĂȚI
Nr. _____

A p r o b a t:
P R I M A R,

Dr. Ing. GHEORGHE CIUHANDU

R E F E R A T

privind aprobarea schimbului de locuință dintre Canavea Cosmin Florin și Mavritsakis Monica Eugenia chiriași în blocurile construite de către A.N.L. destinate închirierii

Prin cererea nr. DP2009-11413/2011.2009 numitul Canavea Cosmin Florin, chiriaș al ap.16 din str. Miloia bl.B2 în baza contractului de închiriere nr. 58/10.02.2004 și prin cererea nr. DP2009-11412/20.11.2009 numita Mavritsakis Monica Eugenia, chiriașă a ap.47 din str. Miloia bl.B1 sc.A solicită schimbul de locuințe. Motivează această cerere prin faptul că valoare chiriei și a cheltuielilor aferente apartamentului pe care îl ocupă familia Mavritsakis depășește posibilitățile financiare ale acestora.

În conformitate cu art.15 alin.(5) din H.G. nr.816/2005 „, pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile [Legii locuinței nr. 114/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la exigențele minimale în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane”.

Totodată potrivit art.33 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată și actualizată „,titularii de contracte de închiriere pot face între ei schimb de locuințe, cu avizul autorității care a aprobat închirierea sau, după caz, al proprietarului locuinței”.

Având în vedere cele de mai sus și a solicitărilor depuse de susnumiții, propunem aprobarea schimbului de locuință dintre Canavea Cosmin Florin, chiriaș al ap. 16 din str. Miloia bl.B2 și Mavritsakis Monica Eugenia, chiriașă a ap.47 din str. Miloia bl.B1 sc.A.

V I C E P R I M A R,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,

Ing. Otilia Sîrca

Avizat juridic,

Jur. Mirela Lasuschevici