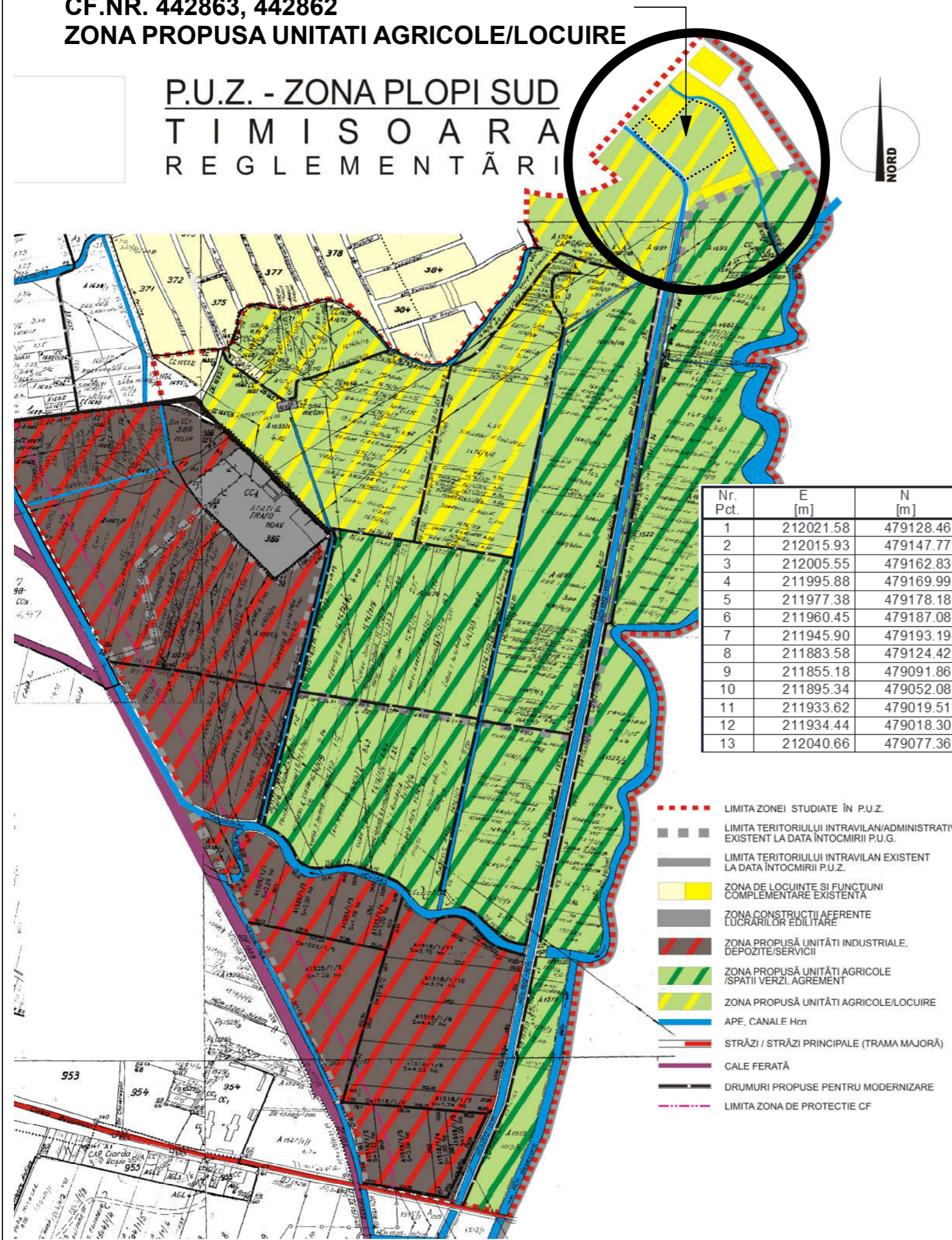


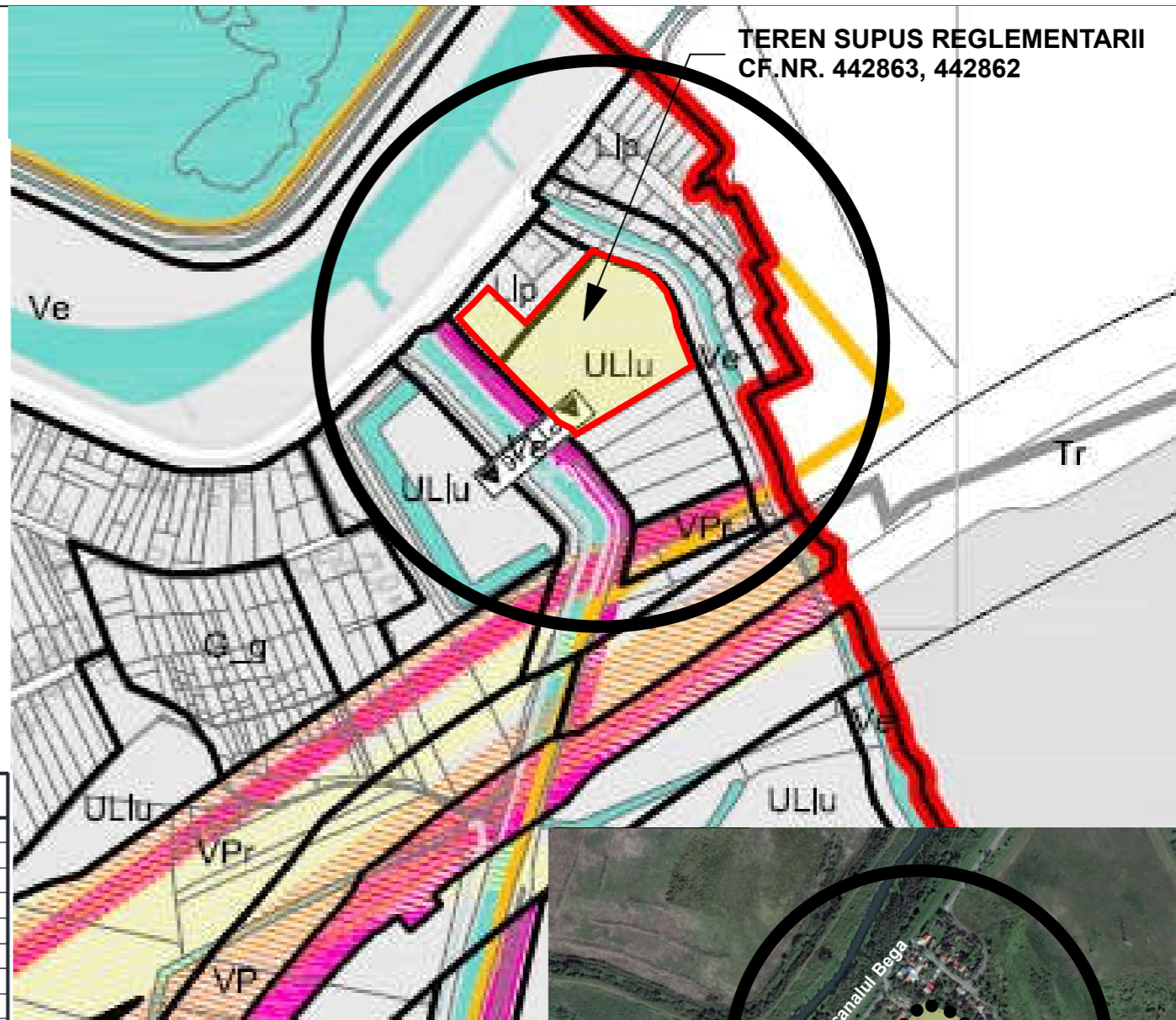
**TEREN SUPUS REGLEMENTARII  
CF.NR. 442863, 442862  
ZONA PROPUSA UNITATI AGRICOLE/LOCUIRE**

**P.U.Z. - ZONA PLOPI SUD  
TIMISOARA  
REGLEMENTĂRI**



Nr. Pct.	E [m]	N [m]
1	212021.58	479128.46
2	212015.93	479147.77
3	212005.55	479162.83
4	211995.88	479169.99
5	211977.38	479178.18
6	211960.45	479187.08
7	211945.90	479193.19
8	211883.58	479124.42
9	211855.18	479091.86
10	211895.34	479052.08
11	211933.62	479019.51
12	211934.44	479018.30
13	212040.66	479077.36

- LIMITA ZONEI STUDIATE ÎN P.U.Z.
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN/ADMINISTRATIV EXISTENT LA DATA ÎNTOCMIRII P.U.G.
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT LA DATA ÎNTOCMIRII P.U.Z.
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTĂ
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- ZONA PROPUSĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITE/SERVICII
- ZONA PROPUSĂ UNITĂȚI AGRICOLE /SPĂȚII VERZI, AGREMENT
- ZONA PROPUSĂ UNITĂȚI AGRICOLE/LOCUIRE
- APE, CANALE Hcr
- STRĂZI / STRĂZI PRINCIPALE (TRAMA MAJORĂ)
- CALE FERATĂ
- DRUMURI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- LIMITA ZONA DE PROTECȚIE CF



**TEREN SUPUS REGLEMENTARII  
CF.NR. 442863, 442862**

**INCADRARE IN NOUL PUG-**

- LOCUIRE**
- Liu ZONĂ DE LOCUINTE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME DISPUSE PE UN PARCELAR DE TIP URBAN
- Lip ZONĂ DE LOCUINTE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME DISPUSE PE UN PARCELAR DE TIP PERIFERIC
- G.B ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - GRĂDINI
- Ve ZONĂ VERDE DE PROTECȚIE A APELOR SAU CU ROL DE CULOAR ECOLOGIC
- VP ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ, PLANTAȚII CU ROL DE RECONSTRUCȚIE ECOLOGICĂ
- VP ZONĂ VERDE - PĂDURI ÎN INTRAVILAN



**TEREN SUPUS REGLEMENTARII  
CF.NR. 442863, 442862**

**P.U.Z. - DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE**

**TIMISOARA, CF. 442863, NR.CAD.A1696/3 -18.650mp  
TIMISOARA, CF. 442862, NR.CAD.A1696/1 -2.150mp**

**BENEFICIAR TEREN: TOTH GHEORGHE  
INITIATOR PUZ: TODOR IOAN**

**INCADRAREA IN ZONA**

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
	<b>- BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA</b> C.I.F. 33026694, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 emiliadumitrele@gmail.com			Beneficiar: TOTH GHEORGHE Initiator: TODOR IOAN Adresa: intravilan Timisoara amplasament: C.F. 442863, NR.CAD. A1696/3 C.F. 442862, NR.CAD. A1696/1
				Proiect nr. 94/2018
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia			Faza P.U.Z.
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: Ian. 2019	Titlul planșei
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia			INCADRAREA IN ZONA
				Planșa nr. 00