

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA DEZVOLTARE
Nr. SC 2014 – 26374/06.10.2014

Se aprobă,
PRIMAR
Nicolae ROBU

REFERAT

privind dezmembrarea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 407561,
Bv. CD Loga nr.37, Timișoara

Municipiul Timișoara a inițiat și depus în vederea co-finanțării prin intermediul instrumentelor structurale ale UE, proiectul Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național C.D. LOGA"- Timișoara. În condițiile semnării contractului de finanțare proiectul ar urma să fie cofinanțat în cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013, Axa prioritară 3 - "Îmbunătățirea infrastructurii sociale", Domeniul major de intervenție 3.4. - "Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă".

Obiectul lucrărilor de consolidare și reabilite este imobilul Colegiului Național CD Loga, situat în Timișoara, bulevardul C.D. nr.37, înscris în cartea funciară nr. 407561(conform anexei).

În acest moment, după ce au fost parcurse etapele de evaluare tehnică și financiară, cererea de finanțare corespunzătoare proiectului se află în etapa de contractare, la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Autoritate de Management pentru POR 2007-2013.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 451/23.05.2000, în urma protocolului încheiat între Municipiul Timișoara și fundația Dr. Ovidiu Moescu din data de 02.08.2000, acesteia din urmă i se atribuie în folosință gratuită o suprafață de 400,00 mp din suprafața totală de 6473,00 mp cuprinsă în CF 407561 Timișoara, proprietate a Municipiului Timișoara, în vederea construirii unei Capele Ecumenice în incinta Colegiului Național CD Loga.

Prin adresa ADR Vest cu nr. 18552/30.09.2014, am fost informați cu privire la faptul că, în vederea semnării contractului de finanțare, este necesară dezmembrarea imobilului care face obiectul proiectului, având în vedere faptul că în extrasul de carte funciară (anexat prezentei) este înscris dreptul de folosință gratuită a suprafeței de 400mp acordat fundației Dr. Ovidiu Moescu, în conformitate cu HCLMT și protocolul menționate anterior.

Având în vedere aspectele menționate mai sus;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin.2), lit. b) și c), alin. 6, lit. a) pct. 11 și 14 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

În temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

Propunem:

1. Dezmembrarea parcelei cu nr. top 407561, cu suprafața de 6473,00 mp, în două parcele cu suprafața de 400,00 mp – lot 1, respectiv 6073,00 mp – lot2, conform planșei anexate,
2. Instituirea dreptului de servitute de trecere cu piciorul, în suprafață de 37 mp, în favoarea parcelei lot 2.

DIRECTOR DIRECȚIA DEZVOLTARE
Arh. Aurelia JUNIE

SECRETAR,
Ioan COJOCARI

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec.Smaranda HARACICU

ȘEF SPFI
Ing. Magdalena Nicoara

SPFI
Gabriel Popa, Manager proiect

AVIZAT JURIDIC