

	SUPRAFETE	
	m ²	%
CONSTRUCTII	248,80	40,00%
SPATII VERZI LA SOL	124,40	20,00%
DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE	248,80	40,00%
SUPRAFATA CE SE CEDEAZA PT DRUM	0,00	0,00%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	622,00	100

POT max.= 40%
 CUT max.= 1.6
 REGIM DE INALTIME max.P+2E+M/Er
 SPATII VERZI min. 20%

LEGENDA P.U.Z.

LIMITE

LIMITE DE PROPRIETATE PARCELE VECINE

LIMITA TEREN SUPUS REGLEMENTARII, CF:407910; 622MP

FOLOSINTA TERENURILOR

CLADIRI LOCUINTE INDIVIDUALE P-P+2 IN CVARTALUL AFERENT PUZ

CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI

COMPLEMENTARE P+4 IN CVARTALUL AFERENT PUZ

ZONA DE IMPLANTARE P+2E+M/Er PROPUSA

ZONE VERZI EXISTENTE

ZONA VERDE PROPUSA

CAI DE COMUNICATIE

TROTUAR EXISTENT

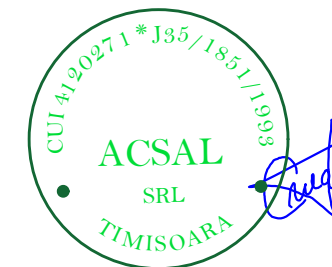
DRUM DE INCINTA PROPUS

ACCES AUTO SI PIETONAL

PARCARI PROPUSE

Legenda lucrari edilitare

- AR — retea de apa stradala existenta
- cm — canalizare menajera stradala existenta
- AR — conducta apa potabila propusa
- CM — canalizare menajera mixta propusa
- CP — canalizare pluviala propusa
- SNH — separator de namol si hidrocarburi
- BR — bazin de retentie ape pluviale
- CA — camin de apometru



Proiectant general: **B.I.A. DUMITRELE ELENA EMILIA, tel. 0740074979**

S.C. ACSAL S.R.L. Timisoara, Str. Orsova 11, bl. 122, ap.7 CUI 4120271, J35/1851/1993 tel: 0721/499.814				Titlul proiectului: PUZ Construire imobil locuinte colective si functiuni complementare la parter, in regim de inaltime P+2E+M/Er, str. Bradul nr. 3, Timisoara, jud. Timis		Nr. pr. 030/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	Beneficiari:	Faza:	
SEF PROIECT:	ing. C. Matei		1:200	COVACI IOAN-RADU	PUZ	
PROIECTAT:	ing. C. Matei		DATA	Titlul plansei:	Nr. pl.	
VERIFICAT:	ing. C. Matei		09.2018	Plan de reglementari - lucrari edilitare	02.ED	