

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de dezlipire a parcelei de teren cu suprafața de 33920 mp. cu nr. cadastral 448204 înscris în CF nr. 448204 Timișoara, situat în Timișoara str. Amforei nr.6, în două loturi, Lotul 1 cu suprafața de 32345 mp. nr. cadastral nou 449534 și Lotul 2 cu suprafața 1575 mp. nr.cadastral nou 449535 și alipirea Lotului 2 cu parcela cu suprafața de 9669 mp. cu nr. cadastral 447687 înscrisă în CF nr. 447687 Timișoara, ambele parcele proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Privat, rezultând o parcelă cu suprafața de 11244 mp. cu nr. cadastral nou.

1. Descrierea situației actuale

Imobilele care fac obiectul acestui proiect aparțin intravilanului Municipiul Timișoara, fiind situate în Timișoara str. Amforei nr.6, identificate prin documentația cadastrală întocmită de S.C.BLACK LIGHT S.R.L., fiind înscrise în CF nr. 448204 și 447687, proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Privat.

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de S.C.BLACK LIGHT S.R.L.pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este dezlipirea parcelei de teren cu suprafața de 1575 mp. cu nr.cadastral nou 449535 din CF 448204 situat în Timișoara str. Amforei nr.6 și alipirea cu parcela cu nr. cadastral 447687 cu suprafața de 9669 mp rezultând o parcelă cu suprafața de 11244 mp. cu nr. cadastral nou proprietar Municipiul Timișoara-Domeniu Privat. Prin această operațiune se creează posibilitatea înscrierii în cartea funciară a clădirilor aparținătoare Școlii Generale conform folosinței , și se delimitează acest teren de restul terenului pe care sunt situate celelalte construcții.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C.BLACK LIGHT S.R.L. admisă la O.C.P.I Timișoara cu Referatul de Admiteere nr.7884/16.01.2020.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de dezlipire și alipirea a imobilelor cu nr. cadastrale 449535 și 447687, situate în Timișoara str. Amforei nr.6.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR D.C.T.D.D-II VEST
MIHAI BONCEA**