

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA, INSTITUȚII ȘCOLARE, MEDICALE,  
SPORTIVE ȘI CULTURALE  
COMPARTIMENT ȘCOLI  
Nr.SC2015 -028205/27.10.2015

APROBAT,  
PRIMAR

Nicolae Robu

## REFERAT

**Privind schimbarea destinației imobilelor (clădiri și terenuri) proprietatea publică a Municipiului Timișoara în care și-a desfășurat activitatea Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis” situat în Timișoara, str.Calea Aradului nr.56, din spațiu pentru învățământ în spațiu-campus de interes public pentru desfășurarea activităților recreative, sportive, culturale și funcțiuni complementare acestora**

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale- Compartiment Școli, privind schimbarea destinației imobilelor (clădiri și terenuri) proprietatea publică a Municipiului Timișoara în care și-a desfășurat activitatea Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis” situat în Timișoara, str.Calea Aradului nr.56 înscris în CF nr. 404344, provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr.23490/2 Timișoara, din spațiu pentru învățământ în spațiu-campus de interes public pentru desfășurarea activităților recreative, sportive, culturale și funcțiuni complementare acestora

*Conform prevederilor art. 112 alin.(2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, “terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale.”*

*Având în vedere prevederile art. 112 alin.6 din Legea 1/2011 privind educația națională:  
„Schimbarea destinației bazei material a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale, numai cu avizul conform al ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului. În caz contrar, actele de schimbare a destinației bazei materiale sunt nule de drept, iar fapta constituie infracțiune și se pedepsește conform legii penale.”*

Imobilul situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr.56, înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2 a trecut în domeniul public al Municipiului Timișoara în baza Protocolului predare-preluare nr. SC2000-001481/01.02.2001 încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Timiș și Primaria Municipiului Timișoara, conform Legii Învățământului nr.84/1995 art.166, alin.4 modificat în baza art.1 din O.U.G. nr.30/14.04.2000 și este compus dintr-un corp A- clădire școala S+P+2E, corp B- sală de sport, corp C+ corp D- centrală termică +atelier+spălătorie, corp I- ateliere, corp E-cantină P, corp F-post trafo P, corp H- cămin P+3E, corp G –magazii P, corp M-remiza tablă P (baracă metalică), seră și teren construit și neconstruit în suprafață de 31312 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.65/2015, începând cu anul școlar 2015-2016, activitatea Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis” a fost comasată cu activitatea Colegiului Silvic” Casa Verde”, situat pe Aleea Pădurea Verde nr.5. Unitatea școlară rezultată în urma comasării, va avea sediul la Colegiul Silvic” Casa Verde” situat pe Aleea Pădurea Verde nr.5. Astfel, sediul Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis”, situat în Municipiul Timișoara, str.Calea Aradului nr.56, rămâne liberă.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.329/31.07.2015 s-a aprobat:  
- schimbarea destinației imobilului ce aparține Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis” -clădire școala S+P+2E și a terenului aferent în suprafață de 4314 mp din totalul de 31312 mp, situat în

Timișoara str.Calea Aradului nr.56, înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, cu destinația de unitatea de învățământ preuniversitar de stat, a Liceului Tehnologic Agricol “Petru Botis”, în care și-a desfășurat activitatea unitatea de învățământ în spațiu pentru desfășurarea activității Inspectoratului Școlar Județean Timiș și a Casei Corpului Didactic, celelalte imobile ( clădiri și terenuri) ale unității de învățământ rămând libere;

- trecerea din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale;

Clădirile rămase libere, exclusiv corp A -clădire școala, în care și-a desfășurat activitatea Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis” situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr.56, înscris în CF nr. 404344 Timișoara provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr.23490/2, proprietatea publică a Municipiului Timișoara cuprind:

corp B- sala de sport, corp C+ corp D- centrala termică +atelier+spălătorie, corp I- ateliere, corp E- cantină P, corp F-post trafo P, corp H-cămin P+3E, corp G –magazii P, corp M- remiză tablă P( baracă metalică), seră și teren în suprafață de 26998 mp din totalul de 31312 mp, conform Planului de amplasare și delimitare atașat.

Primăria Municipiului Timișoara prin Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale, în imobilul situat în Timișoara, str.Calea Aradului nr.56, rămas în proprietatea sa și în administrarea consiliului local în care și-a desfășurat activitatea Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis” dorește crearea unui campus de interes public cu activități recreative, sportive, culturale și funcțiuni complementare acestora.

**Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analizare și aprobare Consiliului Local:**

Propunem emiterea unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe schimbarea destinației imobilului compus din construcții și teren în suprafață de 26998 mp din totalul de 31312 mp, conform Planului de amplasare și delimitare atașat, proprietatea publică a Municipiului Timișoara în care și-a desfășurat activitatea Liceul Tehnologic Agricol “Petru Botis” situat în Timișoara, str.Calea Aradului nr.56 înscris în CF nr. 404344, provenit din CF vechi nr.18232, cu top nr. 23490/2 Timișoara, din spațiu pentru învățământ în spațiu-campus de interes public pentru desfășurarea activităților recreative, sportive, culturale și funcțiuni complementare acestora

Gestionarea activităților ce se vor desfășura se va face prin Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**VICEPRIMAR,  
Dan Diaconu**

**Pt. SECRETAR,  
Simona Drăgoi**

**Pt.DIRECTOR,  
Mihai Ioan Costa**

**CONSILIER,  
Anca Laudatu**

**Pt.DIRECTOR D.C.T.D.D.,  
Laura Koszegi**

**ȘEF BIROU TERENURI,  
Călin Pîrva**

**Avizat,  
Serviciul juridic**