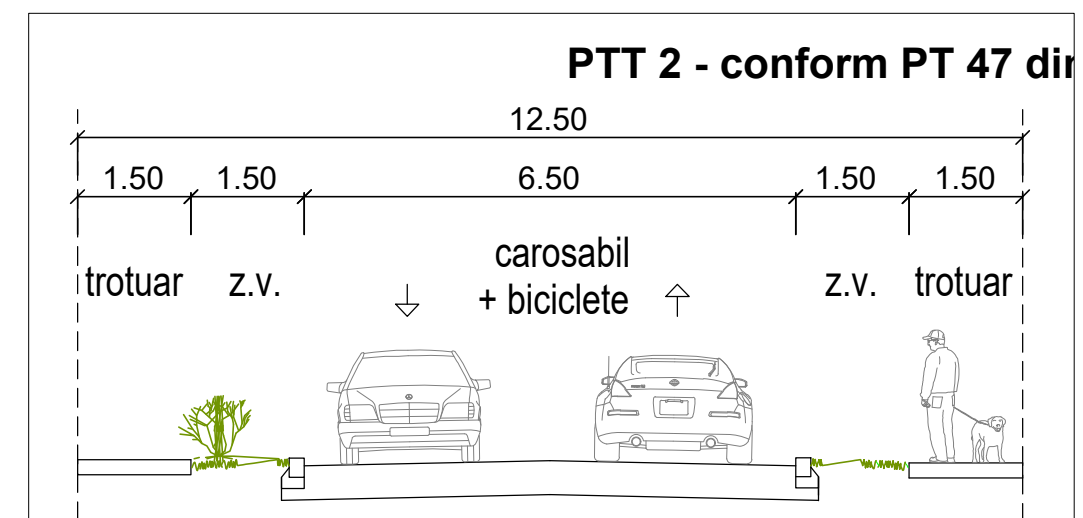
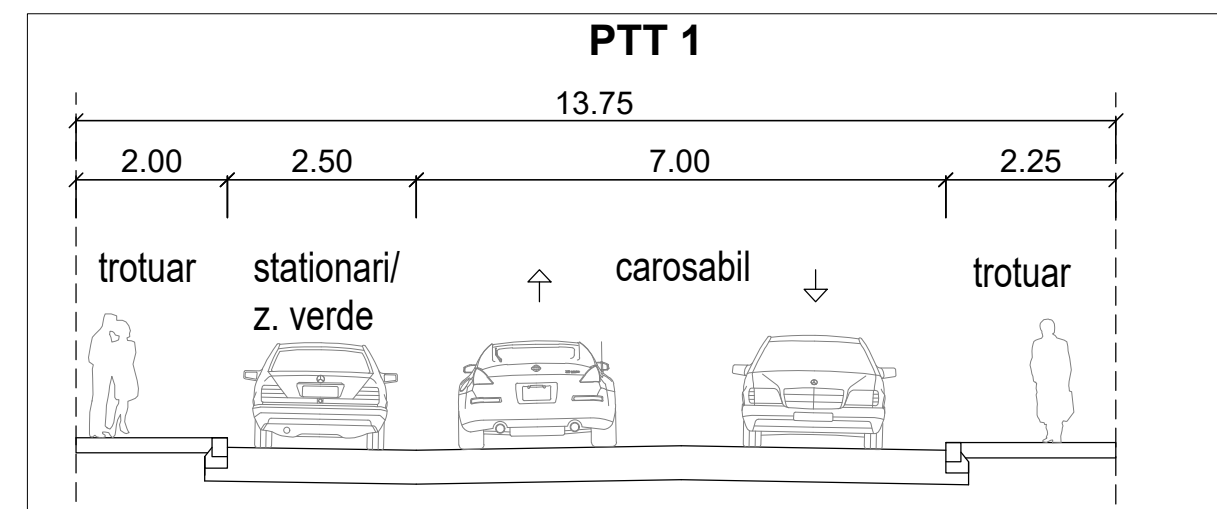
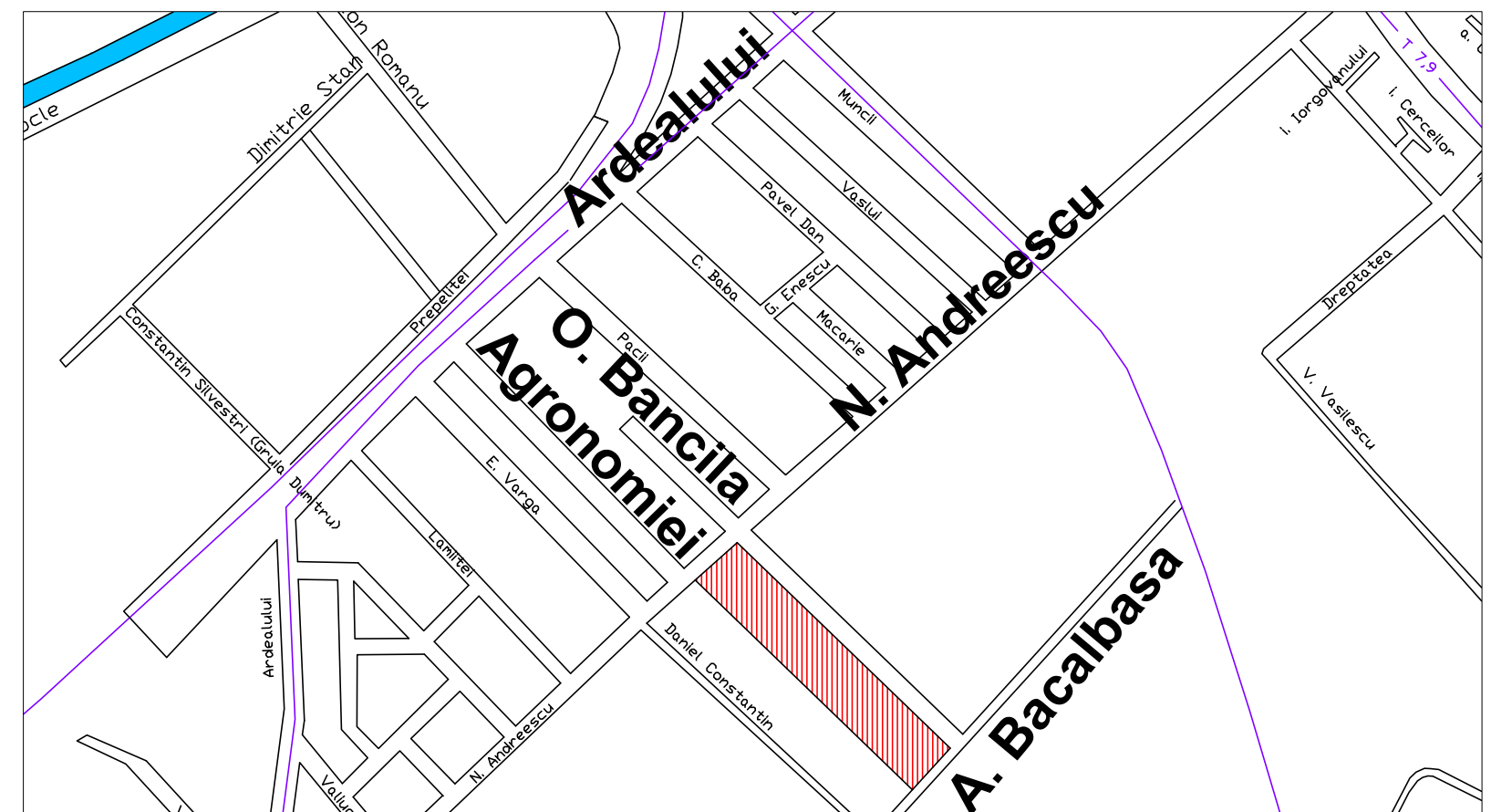


PLAN DE SITUATIE scara 1:1000



Nota:
 Mobilarea reprezentata pe aceasta planşa este orientativa avand menirea de a arata o modalitate de ocupare a terenului in raport cu reglementarile propuse.
 Mobilarea finala se va autoriza cu respectarea planşei de reglementari urbanistice si poate fi diferita de prezenta mobilare.

PLAN INCADRARE IN ZONA



CALCULUL NECESARULUI DE LOCURI DE PARCARE
 conform Anexa 2 la PUG Timisoara

Parcellele 3...7 si 9...11
 Blocuri de locuinte in regim (S)+P+2E+M/Er
 22 apartamente : 1 = 22 locuri
 spor 15% = 3 locuri
 Total necesar = 25 locuri
 Total parcaje realizate pe fiecare parcela = 26 locuri
 Parcela 12
 Bloc de locuinte in regim (S)+P+2E+M/Er
 16 apartamente : 1 = 16 locuri
 spor 15% = 2 locuri
 Total necesar = 18 locuri
 Total parcaje realizate pe parcela = 18 locuri

Parcela 1- zona servicii -comert (S)+P
 Suprafata 500 mp : 50 = 10 locuri
 Angajati 15/5 = 3 locuri
 Total necesar = 13 locuri
 Total parcaje realizate pe parcela 1 = 28 locuri

CENTRALIZATOR :
 Parcaje necesare 8x25+18+13 =231 locuri
 Parcaje realizate 8x26+18+28 =254 locuri

Conf. C.U. nr. 40323/06.10.2016

CosMun WEST TIMISOARA Str. Ec. Teodorului nr. 21 Tel.: 0744 78 74 66 email: cosmun.west@gmail.com				Beneficiar: S.C. LOMAS SERV S.R.L.	Proiect nr: P10
SEF PROIECT	ING. LINDA MUNTEANU	SCARA:	1:500	Amplasare: Timisoara, str. N. Andreescu CF 402010, CF 413811	Faza: PUZ
PROIECTANT	ING. LINDA MUNTEANU	DATA:	01.2016	Titlu proiect: PUZ - DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE Str. N Andreescu- str. Bacalbasa, Timisoara	Plansa nr. 01
DESENAT	ING. LINDA MUNTEANU			Titlu planşa: PLAN DE SITUATIE	