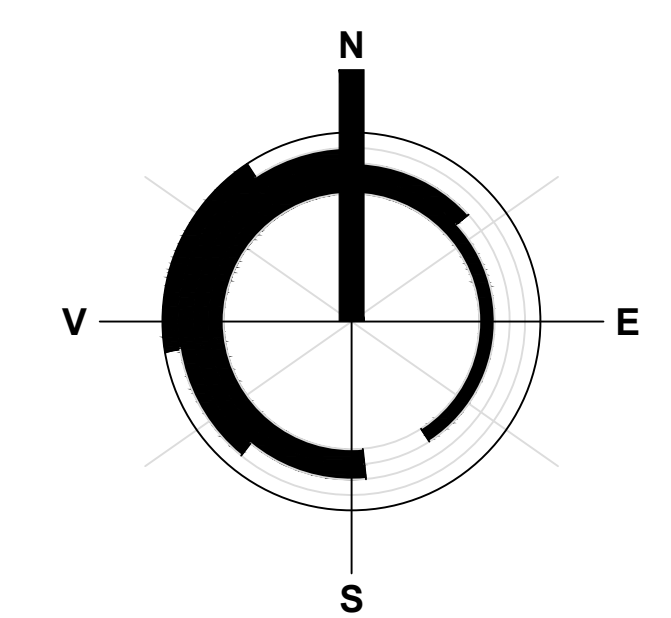


P.U.Z. ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE: SERVICII, TURISM, LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE INTRAVILAN TIMIȘOARA, STR. PICTOR ZAICU - ZONA FRUCTUS, JUDEȚUL TIMIȘ

PLANȘA NR. 1.1 ÎNCADRARE ÎN POLITICILE MASTERPLAN TIMIȘOARA

CONCLUZII: Amplasamentul are un caracter complex, fiind amplasat la intersecția axelor N-S - Productivitate/ inovație și E-V - Acord, conectivitate internațională+regională, având o vocație mixtă, de servicii, turism și locuire, cu vocații multiple în ceea ce privește transporturile: este beneficiarul excluderii căii ferate de la nivelul solului între gara de N și E, a unei legături pietonale-cicliste a cartierului Dacia cu Cartierul Central Istoric, precum și beneficiarul unui traseu ciclist rapid pe direcția ~E-V, la S, spre Parcul Botanic, amplasamentul având un mare potențial în definirea identității urbane a întregii zone de la N de calea ferată și redefinirea siluetei urbane a municipiului Timișoara.

TIMIȘOARA VIZIUNE DE DEZVOLTARE MAJORĂ



specialist RUP: arh. Hancheg Jianu Cătălin	vice spre neschimbare Consiliul Județean Timiș	vice spre neschimbare Consiliul Local Timișoara
Proiectant de specialitate SC ICEBERG SRL	Proiect nr. UTZ 153/14	Faza: PUZ
	Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE INTRAVILAN TIMIȘOARA, STR. PICTOR ZAICU-FRUCTUS	
	Denumirea planului: SC ALENIA ARENA SRL	
	Denumirea studiului: STUDIUL URBANISTIC ÎNCADRARE ÎN POLITICILE MASTERPLAN TIMIȘOARA 2012	
Sof proiectat: Hancheg J.C.	Scara:	Data: dec 2015
Proiectat: Hancheg J.C.	Nr. Desen:	
Desenat: Hancheg J.C.		153 - PUZ - 1.1 - U