

## AVIZ

### **privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. SC2018-19894/27.08.2018 privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara;

Având în vedere Expunerea de Motive nr. SC2018-19892/27.09.2018 privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara;

Având în vedere adresa UR2018-013095/03.08.2018 prin care S.C. BLACK LIGHT SRL ne înaintează documentația cadastrală în vederea emiterii Hotărârii Consiliului Local privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului terenului , drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp;

Având în vedere documentația topo-cadastrală privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului, recepționată de OCPI Timiș conform proces-verbal de recepție nr.2015/2018 , întocmită de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L.( proiect nr.2722/2018);

Avand în vedere referatul privind efectuarea demersurilor care se impun în vederea identificării parcelei , înscrierii (intabulării) în cartea funciară a străzii Spătarul Nicolae Milescu , înregistrat cu nr.RE2017-28119/10.11.2017 și adresa Direcției Edilitare – Serviciul DPPCAA – Biroul Drumuri , Poduri și Parcaje nr.SC2017-23199/26.09.2017

Operațiunea de primă înscriere se realizează conform Certificatului de Urbanism nr. 2656/28.06.2018 și conform documentației topografice întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L. avizată de O.C.P.I.Timiș conform proces-verbal de recepție nr.2015/2018;

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Avand in vedere dispozitiile din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Avand in vedere cele de mai sus, *se avizeaza favorabil* Raportul de specialitate nr. SC2018-19894/27.08.2018 privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara;

Mentionam ca prezentul Aviz are ca situatie premisa corectitudinea datelor inscrise in documentatie ( parte scrisa si desenata ), date verificate de catre personalul de specialitate.

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului de inaintare a proiectului de hotarare privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara si nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului Municipiului Timisoara, reglementat de Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Prezentul aviz nu privește aspectele de specialitate ale documentatiei, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,  
GABRIELA IOVA



Cod FO53-13, Ver.1